# Глава 7. Услуги

- 7.1. Внесение данных о видах начислений
- 7.2. Документ «Ввод значений показателей»
- 7.3. Внесение данных о виде тарифов и нормативах
- 7.4. Документ «Утверждение тарифов»
- 7.5. Документ «Утверждение состава тарифного плана»
- 7.6 Документы: «Назначение тарифного плана» и «Назначение индивидуальных начислений»
- 7.7. Документ «Временное отключение услуг»
- 7.8. Отчеты по услугам

# 7.1. Внесение данных о видах начислений

Виды начислений — это услуги, оказываемые организацией, в данном примере ТСЖ. Информация о видах начисления вносится в одноименный справочник. Рассмотрим его заполнение на примере вида начисления «Холодное водоснабжение (по норме)».

Чтобы открыть справочник «Виды начислений» в меню конфигурации выберем Коммунальный учет — Справочники — Начисления — Виды начислений.

- 1. В форме списка справочника «Виды начислений» добавим новый элемент;
- 2. Заполним форму элемента «Вид начисления»:

| Ш Справочник (КУ) Виды начисл | тений                                 |                                       |                                   | _ 🗆 ×                   |      |  |  |  |
|-------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------|-------------------------|------|--|--|--|
| Действия - 💽 📮 🗟 🖉 🙁          |                                       | 🕅 • 🏹   🥹 [ 2]                        |                                   |                         |      |  |  |  |
| 🛞 📄 (КУ) Виды начислений 🔺    | Кол                                   | Кол Наименование                      |                                   |                         |      |  |  |  |
|                               | 🛄 (КУ) Вид нач                        | исления: Холодное                     | водоснабжение (по норме)          | _ [                     |      |  |  |  |
|                               | Действия 🕶 具                          | 🔁 🔂 📀                                 |                                   |                         |      |  |  |  |
|                               | Наименование:                         | Холодное водоснабж                    | ение (по норме)                   | Код: 00000003           |      |  |  |  |
|                               | Настройки                             | Наименование для                      | печати в квитанции                |                         |      |  |  |  |
|                               | Бухучет                               | ХВ (по норме)                         |                                   |                         |      |  |  |  |
| <u>e</u>                      | Тарифы                                | Настройки                             | 9                                 |                         | _    |  |  |  |
|                               | Нормативы                             | Вид услуги:                           | Холодное водоснабжение            |                         | ×    |  |  |  |
|                               | Сезонность                            | Единица измерения:                    | м3                                |                         | ×    |  |  |  |
|                               | Льготы                                | Группа услуг:                         | Коммунальные                      |                         | ×    |  |  |  |
|                               | Учет доходов                          | Код услуги:                           |                                   |                         |      |  |  |  |
| -                             | · · · · · · · · · · · · · · · · · · · | Вид потребления:                      | Индивидуальное                    |                         | ×    |  |  |  |
|                               |                                       | Настройки расчета                     | 1                                 | ili                     |      |  |  |  |
|                               |                                       | Способ расчета:                       | По нормативу на проживающего      | ×                       | Q    |  |  |  |
|                               |                                       | Процент                               |                                   | 0,00                    |      |  |  |  |
|                               |                                       | Показатель                            |                                   | ×                       | Q    |  |  |  |
|                               |                                       | Расчет по прибора                     | м учета                           |                         |      |  |  |  |
|                               |                                       | <ul> <li>Для начисления по</li> </ul> | индивид. приборам учета использов | ать вид начисления:     |      |  |  |  |
|                               |                                       | Вид нач. по счетчику:                 | Холодное водоснабжение (по счетч  | нику) 🗙                 | Q    |  |  |  |
|                               |                                       |                                       |                                   |                         |      |  |  |  |
|                               |                                       |                                       |                                   |                         |      |  |  |  |
|                               |                                       | -                                     |                                   |                         |      |  |  |  |
|                               |                                       |                                       |                                   | <b>ЭК</b> Записать Закр | рыть |  |  |  |

## Закладка «Настройки»

- *«Наименование»* полное наименование вида начисления, которое будет отражаться в документах и отчетах; укажем «Холодное водоснабжение (по норме)»;
- *«Наименование для печати в квитанции»* наименование, которое будет отражаться при печати в квитанции; укажем «XB (по норме)»;

# Группа реквизитов «Настройки»

- *«Вид услуги»* вид услуги (обеспечивает взаимосвязь видов начислений и счетчиков по одному виду услуги); выбирается из одноименного справочника; выберем «Холодное водоснабжение;
- *«Единица измерения»* единица измерения услуги, отражается в квитанции; может быть внесена вручную либо выбрана по кнопке «Подбор из ОКЕИ»; в классификаторе единиц измерения (ОКЕИ) выберем единицу измерения м3;
- «Группа услуг» укрупненный блок услуг (например, коммунальные услуги и техническое обслуживание); используется при отборе услуг для печати в квитанции; выберем из справочника «Группа услуг» «Коммунальные»;
- *«Код услуги»* код услуги, предоставляемый для органов соцзащиты или для банковских платежных систем; может быть указан вручную;
- *«Вид потребления»* тип потребления выбирается из списка: индивидуальное, общедомовое; выберем «Индивидуальное»;

*Примечание:* начиная с 32 релиза программы, будет добавлен вид потребления — установка общедомового счетчика. Данный вид потребления служит для корректного формирования квитанции, разработанной в Постановлении Правительства РФ № 354.

Группа реквизитов «Расчет по приборам учета»

- при установке флажка «*Pacчem по приборам учета*» в случае, если на услугу установлен счетчик, расчет начислений будет производится по показаниям счетчика;
- при выборе «*Pacчem no приборам учета»* необходимо указать «*Bud начисления no счетчику»*; добавим вид начисления «Холодное водоснабжение (по счетчику)» и выберем его из справочника «Виды начисления»;

# ВАЖНО!

Группа реквизитов «Настройки расчета»

- «Способ расчета» способ определения объема потребления услуги; из справочника «Способы расчета» выберем «По нормативу на проживающего»;
- «Процент» процент, который берется от общего объема потребленной услуги;
- «Показатель» при расчете услуги может вводиться произвольный показатель, на который будет умножаться объем потребленной услуги;

В общем случае стоимость услуги рассчитывается по следующей формуле: Сумма= Объем потребления услуги х Тариф

# Приложение 1:

Объем потребления услуги рассчитывается как произведение количества услуги на количество потребителей. Рассмотрим более подробно, каким образом может определяться количество услуги и количество потребителей в различных случаях, в таблице приведенной ниже:

#### Таблица: «Количество услуги и количество потребителей»

| Количество услуги                            |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|
| Название                                     | Описание<br>(из расчета количества услуги на одного потребителя)   |  |  |  |  |  |
| Значение по нормативу                        | количество услуги равно значению норматива   |  |  |  |  |  |
| По сумме услуг (для водоотведения)           | определяется по сумме услуг, указанных в расчетной базе  |  |  |  |  |  |
|  | (например в расчетной базе «Водоотведения» могут быть указаны услуги - «Холодное водоснабжение» и «Горячее водоснабжение»)   |  |  |  |  |  |
| Показания счетчика                           | расход по счетчику   |  |  |  |  |  |
| Показания счетчика 2-ой тариф                | расход по счетчику (2-ой тариф)  |  |  |  |  |  |
| Показания счетчика 3-ий тариф                | расход по счетчику (3-ий тариф)  |  |  |  |  |  |
| Показания счетчика по видам услуг            | по сумме расхода счетчиков на указанные в расчетной базе виды услуг  |  |  |  |  |  |
| Показания счетчика по видам услуг 2-ой тариф | по сумме расхода счетчиков (2-ой тариф) на указанные в расчетной базе виды услуг   |  |  |  |  |  |
| Показания счетчика по видам услуг 3-ий тариф | по сумме расхода счетчиков (3-ий тариф) на указанные в расчетной базе виды услуг   |  |  |  |  |  |
| Показания общедомового счетчика              | расход по общедомовому счетчику за вычетом расхода коллективных и индивидуальных счетчиков   |  |  |  |  |  |
| На лицевой счет в целом                      | количество услуги будет равно 1  |  |  |  |  |  |
|  | Количество потребителей  |  |  |  |  |  |
| Название                                     | Описание   |  |  |  |  |  |
| На лицевой счет в целом                      | количество потребителей равно 1  |  |  |  |  |  |
| Количество зарегистрированных                | определяется по количеству проживающих в помещении с видом регистрации - «Постоянная» и «Временная»  |  |  |  |  |  |
|  | при проведении начислений основанием для перерасчета могут служить документы: «Регистрация проживающих», «Открытие лицевого счета»   |  |  |  |  |  |
| Количество постоянно<br>зарегистрированных   | определяется по количеству проживающих в помещении с видом регистрации - «Постоянная»  |  |  |  |  |  |
|  | при проведении начислений основанием для перерасчета могут служить документы: «Регистрация проживающих», «Открытие лицевого счета»   |  |  |  |  |  |
| Количество фактически проживающих            | по числу фактически проживающих в помещении  |  |  |  |  |  |
|  | при проведении начислений основанием для перерасчета могут служить<br>документы: «Временное отсутствие проживающих», «Регистрация<br>проживающих», «Открытие лицевого счета» |  |  |  |  |  |
| По характеристике помещения                  | количество потребителей определяется по произвольно выбранной характеристике помещения, например, общая площадь, жилая площадь и прочее                                      |  |  |  |  |  |

*Примечание:* на примере документа «Открытие лицевого счета» рассмотрим различия в количестве потребителей:

Количество потребителей - «Количество зарегистрированных» - 3;

Количество потребителей - «Количество зарегистрированных постоянно» - 2;

Количество потребителей - «Количество фактически проживающих» - 2 (установлен флажок в колонке «Проживает»)

| (КУ) Откры    | атие лицевого счета: Пр | оведен *                      |              |            |                               |               |                |                   | _ 🗆 ×               |
|---------------|-------------------------|-------------------------------|--------------|------------|-------------------------------|---------------|----------------|-------------------|---------------------|
| Действия 🕶 属  | 🖵 💽 🔂 📑 🚺 Пере          | ейти 🕶 🕜                      |              |            |                               |               |                |                   |                     |
| Номер:        | 00000002 от: 30.10      | .2011 12:00:00 🕮 Организация: | ТСЖ "Кома    | рорт"      |                               |               |                |                   | ×                   |
| Лицевой счет: | Петров Петр Иванович    | × Q Ответственный             | 1:           |            |                               |               |                |                   | ×                   |
| Лицевой счет  | т Собственники (наним   | атели) Проживающие (          | Состав семьи | Договора   | ы                             |               |                |                   |                     |
| 000           | 🗙 🔜 🛧 🗣 🛔 👫             |                               |              |            |                               |               |                |                   |                     |
| N Прож        | кивающий                | Регистрация                   | C            | По         | Причина снятия с регистрации  | Проживает     | Прибыл из      | Выбыл в           |                     |
| 1 Петр        | оов Петр Иванович       | Зарегистрирован ПОСТОЯННО     | 30.10.2011 🗐 |            |                               |               |                |                   |                     |
| 2 Барь        | шников Михаил Антонович | Зарегистрирован ВРЕМЕННО      | 30.10.2011   | 30.03.2012 | По истечению срока пребывания |               |                |                   |                     |
| 3 Шата        | алова Анна Геннадьевна  | Зарегистрирован ПОСТОЯННО     | 30.11.2011   |            |                               |               |                |                   |                     |
|               |                         |                               |              |            |                               |               |                |                   |                     |
|               |                         |                               |              |            |                               |               |                |                   |                     |
| Комментарий:  |                         |                               |              |            |                               |               |                |                   | )                   |
|               |                         |                               |              |            | Форма 1 - Заявлени            | е о регистрац | ии по месту пр | ебывания Печать - | ОК Записать Закрыть |

*Примечание:* пример заполнения расчетной базы для вида начисления «Водоотведение (канализация)».

- 1. Создадим вид начисления «Водоотведение (канализация)»;
- 2. В «Способе расчета» выберем «По сумме услуг для водоотведения»; станет доступна закладка «Расчетная база»;

| аименование:   | Водоотведение (канали | зация)                            | ) Код: [ 00 | 8000008    |
|----------------|-----------------------|-----------------------------------|-------------|------------|
| Настройки      | Наименование для      | печати в квитанции                |             |            |
| Расчетная база | Водоотведение (кана   | лизация)                          |             |            |
| Бухучет        | Настройки             |                                   |             |            |
| Тарифы         | Вид услуги:           | Водоотведение                     |             | 3          |
| Нормативы      | Единица измерения:    | M3                                |             | 3          |
| Сезонность     | Группа услуг:         | Коммунальные                      |             | 3          |
| Льготы         | Код услуги:           |                                   |             |            |
| Учет доходов   | Вид потребления:      |                                   |             | )          |
|                | Настройки расчета     |                                   |             |            |
|                | Способ расчета:       | По сумме услуг (для водоотведе    | ния)        | × (        |
|                | Процент               |                                   |             | 0,00       |
|                | Показатель            |                                   |             | ×          |
|                | Расчет по прибора     | м учета                           |             |            |
|                | Для начисления по     | ) индивид. приборам учета использ | овать вид н | ачисления: |
|                | Вид нач. по счетчику: |                                   |             | ×          |
|                |                       |                                   |             |            |
|                | 1                     | 2                                 |             |            |

3. На закладке «Расчетная база» добавим виды услуг, объем потребления которых будет суммироваться, «Горячее водоснабжение» и «Холодное водоснабжение»

| аименование:   | Водоотведение (кан | нализация) Код: 00000        | 8000 |
|----------------|--------------------|------------------------------|------|
| Настройки      | Расчетная база     | а (виды услуг)               |      |
| Расчетная база | 0 B / X            | 🔚 🎓 🗣 🔠 🗍 Подбор Заполнить 🗸 |      |
| Бухучет        | N                  | Вид услуги                   |      |
| Тарифы         | 1                  | Горячее водоснабжение        |      |
| Нормативы      | 2                  | Холодное водоснабжение       |      |
| Сезонность     |                    |                              |      |
| Льготы         |                    |                              |      |
| Учет доходов   | 1                  |                              |      |
|                |                    |                              |      |
|                | 1                  |                              |      |
|                |                    |                              |      |
|                |                    |                              |      |
|                |                    |                              |      |
|                |                    |                              |      |
|                |                    |                              |      |
|                |                    |                              |      |
|                |                    |                              |      |
|                |                    |                              |      |

# Приложение 2:

Рассмотрим пример способа расчета «По показаниям счетчика» для вида начисления «Холодное водоснабжения (по счетчику)»:

1. Откроем карточку вида начисления «Холодное водоснабжение (по счетчику)»;

| зименование: | молодное водоснаоже      | ение (по счетчику) Код: ОО                    | UUUUUUZ  |  |  |  |  |
|--------------|--------------------------|---|----------|--|--|--|--|
| Настройки    | Наименование для         | печати в квитанции                            |          |  |  |  |  |
| Бухучет      | ХВ (по счетчику)         |   |          |  |  |  |  |
| Тарифы       | Настройки                | · · · · · · · · · · · · · · · · · · ·         |          |  |  |  |  |
| Нормативы    | Вид услуги:              | Холодное водоснабжение                        | >        |  |  |  |  |
| Сезонность   | Единица измерения:       | мЗ  | ×        |  |  |  |  |
| Льготы       | Группа услуг:            | Коммунальные                                  | ×        |  |  |  |  |
| /чет доходов | Код услуги:              |   |          |  |  |  |  |
|              | Вид потребления:         | Индивидуальное                                | ×        |  |  |  |  |
|              | Настройки расчета        | 1   | We are   |  |  |  |  |
|              | Способ расчета:          | По показаниям счетчика                        | × 0      |  |  |  |  |
|              | Процент                  |   | 0,00     |  |  |  |  |
|              | Показатель               |   | × 0      |  |  |  |  |
|              | Расчет по приборам учета |   |          |  |  |  |  |
|              | Для начисления по        | индивид. приборам учета использовать вид начи | исления: |  |  |  |  |
|              | Вид нач, по счетчику:    |   | ×9       |  |  |  |  |
|              |                          |   |          |  |  |  |  |

2. Через *реквизит «Способ расчета»* перейдем в форму списка одноименного справочника. Выберем элемент - «По показаниям счетчика», откроем его.

| Ш С | правочн | ик (КУ) Способы расчета начислений |   |                                   |              | _ [      | ⊐ × |
|-----|---------|------------------------------------|---|-----------------------------------|--------------|----------|-----|
| ۧ B | ыбрать  | Действия - 😯 🕃 🖉 🗙 🕅 - 🏹           | k + 0                                   |                                   |              |          |     |
|     | Код     | Наименование                       | . Количество услуги                     | Количество потребителей           | При неполном | Характер |     |
| -   | 0000    | Пени                               |   |                                   |              |          |     |
| -   | 0000    | По жилой площади                   | Значение характеристики помещения       | На лицевой счет в целом           | ~            | Жилая п  |     |
| -   | 0000    | По нормативу на проживающего       | Значение по нормативу                   | Количество фактически проживающих | ~            |          |     |
| -   | 0000    | По общей площади                   | Значение характеристики помещения       | На лицевой счет в целом           | ~            | Общая п  |     |
| -   | 0000    | По показаниям счетчика             | Показания счетчика                      | На лицевой счет в целом           |              |          |     |
| -   | 0000    | По расчетной площади               | Значение характеристики помещения       | На лицевой счет в целом           | ~            | Расчетна | 2   |
| -   | 0000    | По сумме услуг (для водоотведения) | Сумма нескольких услуг (по видам услуг) | На лицевой счет в целом           |              |          |     |
| -   | 0000    | По тарифу на лицевой счет          | На лицевой счет в целом                 | На лицевой счет в целом           |              |          |     |
| -   | 0000    | По тарифу на проживающего          | На лицевой счет в целом                 | Количество фактически проживающих | ~            |          | -   |
|     |         |                                    |   |                                   |              |          |     |
| *   |         |                                    | e                                       |                                   |              | Þ        |     |
|     |         |                                    |   |                                   |              |          |     |

3. В «Наименовании способа расчета» будет указано - «По показаниям счетчика», «Количество услуги» - «Показания счетчика» (расход по индивидуальному счетчику), «Количество потребителей» - «На лицевой счет» (будет равно 1).

| аименование:             | По показаниям счетчика          |                | Код: | 00000006 |
|--------------------------|---------------------------------|----------------|------|----------|
| оличество услуги:        | Показания счетчика              | x              |      |          |
| арактеристика помещения: |                                 | ×              |      |          |
| оличество потребителей:  | На лицевой счет в целом         | ×              |      |          |
| арактеристика помещения: |                                 | ×              |      |          |
| При неполном месяце расч | итывать пропорционально календа | арным дням     |      |          |
| ]Умножать на коэффициент | распределения расхода коллекти  | вного счетчика | Э    |          |
| 714                      |                                 |                |      | <u></u>  |

При выборе данного способа расчета вид начисления - холодное водоснабжению по счетчику будет рассчитываться по формуле:

Сумма = Показания счетчика(Расход) х В целом на лицевой счет (количество потребителей=1) х Тариф.

**Примечание:** если услуга оказывалась неполный месяц, и по ней необходимо произвести начисления пропорционально количеству календарных дней, то в способе расчета вида начисления необходимо установить флажок «При неполном месяце рассчитывать пропорционально календарным дням».

Вернемся к заполнению карточки вида начисления «Холодное водоснабжение (по норме)».

## Закладка «Бухучет»

| 🛄 (КУ) Вид нач | исления: Холодное водо                           | снабжение (по норме)           |          | _ 🗆 ×   |  |  |  |  |  |
|----------------|--|--------------------------------|----------|---------|--|--|--|--|--|
| Действия 🕶 🖳   | 🔁 🔂 📀  |                                |          |         |  |  |  |  |  |
| Наименование:  | (Холодное водоснабжение (по норме) Код: 00000003 |                                |          |         |  |  |  |  |  |
| Настройки      | Настройки  |                                |          |         |  |  |  |  |  |
| Бухучет        | Вид взаиморасчетов:                              | Коммунальные услуги            |          | × Q     |  |  |  |  |  |
| Тарифы         | Способ отражения в учете:                        | Отражение начислений по умолча | знию     | x Q     |  |  |  |  |  |
| Нормативы      | Счет учета авансов:                              |                                |          | ×       |  |  |  |  |  |
| Сезонность     | Статья дв. ден. средств:                         |                                |          | ×       |  |  |  |  |  |
| Льготы         | Номенклатура:                                    | YODODHAR BODA                  | ×Q       |         |  |  |  |  |  |
| Учет доходов   | nomentala type.                                  | ✓Агентские услуги              |          |         |  |  |  |  |  |
|                |  |                                |          |         |  |  |  |  |  |
|                | Поставшик:                                       |                                |          |         |  |  |  |  |  |
|                |  |                                |          |         |  |  |  |  |  |
|                |  |                                |          |         |  |  |  |  |  |
|                |  |                                |          |         |  |  |  |  |  |
|                |  |                                |          |         |  |  |  |  |  |
|                |  |                                |          |         |  |  |  |  |  |
|                |  |                                |          |         |  |  |  |  |  |
|                |  |                                |          |         |  |  |  |  |  |
|                |  |                                |          |         |  |  |  |  |  |
|                |  |                                |          | b       |  |  |  |  |  |
|                |  | ОК                             | Записать | Закрыть |  |  |  |  |  |

• *реквизит «Вид взаиморасчетов»* заполняется для автоматического подбора договора контрагента по услуге при формировании бухгалтерских проводок; выбирается из одноименного справочника; выберем «Коммунальные услуги»;

| Ш Способы отражения начислени | ий в р | егламентированном учете           |           |          |         |          |                 |    |
|-------------------------------|--------|-----------------------------------|-----------|----------|---------|----------|-----------------|----|
| Действия 🕶 🚱 Добавить 🛛 📴 🗋   | 1      | x 🔒 🗛 💁 🕅 😨 📓 - 📡 😔 🤇             | 2         |          |         |          |                 |    |
| 🔘 📄 (КУ) Способы отражения 🔺  |        | Наименование                      | . Счет Дт | Субконто | Счет Кт | Субконто | Отражение в УСН |    |
| 🧧 🧠 Не отражать в бухучете    |        | Не отражать в бухучете            |           |          |         |          |                 |    |
|                               | 00     | Отражение начислений по умолчанию | 62.01     |          | 90.01.1 |          |                 |    |
|                               |        | Отражение пени                    | 76.06     |          | 91.01   |          |                 |    |
| V                             |        |                                   |           |          |         |          |                 | r. |
|                               | -      |                                   |           |          |         |          |                 |    |

- «Способ отражения в учете» «Отражение начислений по умолчанию» выбирается шаблон проводки, согласно которому услуги будут отражаться в бухгалтерском учете;
- «*Счет учета авансов»* счет бухгалтерского учета, на котором будет учитываться аванс по начислениям;
- *реквизиты: «Статья движения денежных средств» и «Номенклатура»* используются для корректного заполнения субконто отчетов при отражении начислений в бухгалтерском учете; (в данном примере не заполнены);
- если данная услуга оказывается поставщиком, устанавливаем флажок «Агентские услуги»;
- в соответствующем реквизите можно указать поставщика; в данном примере, не указан;

**Примечание:** если услуга оказывается не весь год, а только в определенные месяцы, как, например, «Отопление», то на закладке «Сезонность» можно установить флажок «Производить начисления в указанные месяцы» и выбрать месяцы, в которые по данной услуге будут производиться начисления.

| аименование: | Отопление                                 | Код: | 00000010 |
|--------------|---|------|----------|
| Настройки    | Сезонность                                |      |          |
| Бухучет      | Производить начисления в указанные месяца |      |          |
| Тарифы       | Январь                                    |      |          |
| Нормативы    | 🗹 Февраль                                 |      |          |
| Сезонность   | Март                                      |      |          |
| Льготы       | 🔽 Апрель                                  |      |          |
| Учет доходов | Май                                       |      |          |
|              | Июнь                                      |      |          |
|              | Июль                                      |      |          |
|              | Август                                    |      |          |
|              | Сентябрь                                  |      |          |
|              | Октябрь                                   |      |          |
|              | Иоябрь                                    |      |          |
|              | ☑Декабрь                                  |      |          |
|              |   |      |          |
|              |   |      |          |
|              |   |      |          |
|              |   |      |          |

Заполнение остальных закладок на данном этапе не требуется. Закладка «Тарифы» заполнится автоматически при проведении документа «Утверждение тарифов», закладка «Нормативы» - при добавлении соответствующих нормативов на вид услуги. Заполнение закладки «Учет доходов» рассмотрим более подробно в Главе 12. Подомовой учет, заполнение закладки «Льготы» - в Главе 16. Расчет льгот.

# Приложение 3:

В целом заполнение формы элемента «Вид начисления» для различных видов услуг аналогично, поэтому в других примерах видов начислений более подробно остановимся на отличиях в заполнении отдельных реквизитов.

Примеры заполнения формы элемента «Виды начислений» для различных видов услуг рассмотрим в таблице, приведенной ниже:

#### Таблица: «Заполнение реквизитов карточки «Вида начисления» для разных видов услуг»

| Наименова<br>ние<br>реквизита<br>Вид<br>начисления   | Ед.<br>изм-ия | Способ<br>расчета                            | Кол-во<br>услуги   | Кол-во<br>потребителей                                   | Процент                     | Пок-<br>ль  | Для начисления<br>по инд.<br>приборам<br>использовать<br>вид начисления                         | Счета<br>Дт/Кт  | Закладка Расчетная<br>база<br>(для пени)      |
|--|---------------|--|--|--|-----------------------------|-------------|---|---|---|
| Холодное<br>(Горячее)<br>водоснабже<br>ние по<br>норме   | м3            | по нормативу<br>на<br>проживающего           | значение по<br>нормативу   | кол-во<br>проживающих                                    | -                           | -           | Холодное<br>водоснабжение<br>по счетчику<br>(выбрать из<br>справочника<br>«виды<br>начисления») | Отражение<br>начислений по<br>умолчанию<br>Дт — 62.01<br>Кт — 90.01.1 | -   |
| Холодное<br>(Горячее)<br>водоснабже<br>ние по<br>счетчику<br>Электроэне<br>ргия по<br>счетчику | м3<br>кВт.ч   | по показаниям<br>счетчика                    | показания<br>счетчика  | на лицевой счет<br>в целом                               | -                           | -           | -   | Отражение<br>начислений по<br>умолчанию<br>Дт — 62.01<br>Кт — 90.01.1 | -   |
| Электроэне<br>ргия мест<br>общего<br>пользования   | кВт.ч         | Электроэнергия<br>мест общего<br>пользования | Показания<br>счетчика<br>Лицевой<br>счет в целом                                   | На лицевой<br>счет в целом<br>На лицевой<br>счет в целом | Коэфф.<br>Распреде<br>ления | -           | -   | Отражение<br>начислений по<br>умолчанию<br>Дт — 62.01<br>Кт — 90.01.1 | -   |
| Водоотведе<br>ние  | м3            | по сумме услуг                               | сумма<br>нескольких<br>видов услуг<br>(в расчетной<br>базе<br>добавить XB<br>и ГВ) | кол-во<br>проживающих                                    | -                           | -           | -   | Отражение<br>начислений по<br>умолчанию<br>Дт — 62.01<br>Кт — 90.01.1 | -   |
| Отопление  | Гкал          | по общей<br>площади                          | Значение<br>хар-ки<br>помещения:<br>общая<br>площадь                               | на лицевой счет<br>в целом                               | -                           | Гкал/<br>м2 | -   | Отражение<br>начислений по<br>умолчанию<br>Дт — 62.01<br>Кт — 90.01.1 | -   |
| Вывоз ТБО  | м2            | по общей<br>площади                          | Значение<br>хар-ки<br>помещения:<br>общая<br>площадь                               | на лицевой счет<br>в целом                               | -                           | -           | -   | Отражение<br>начислений по<br>умолчанию<br>Дт — 62.01<br>Кт — 90.01.1 | -   |
| Технич.<br>обслуживан<br>ие<br>лифтового<br>оборудован<br>ия<br>Целевой<br>сбор                |               | по тарифу на<br>лицевой счет                 | лицевой счет<br>в целом  | на лицевой счет<br>в целом                               |                             |             |   | Отражение<br>начислений по<br>умолчанию<br>Дт — 62.01<br>Кт — 90.01.1 |   |
| Расчет пени  |               | пени   | сумма услуг<br>по<br>начислениям   | на лицевой счет<br>в целом                               |                             |             |   | Отражение<br>Пени<br>Дт — 76.06<br>Кт — 91.01                         | Указываются<br>необходимые виды<br>начислений |

Если при расчете начислений объем потребленной услуги необходимо умножить на показатель (коэффициент), зависящий от здания (категории помещения), то в программе можно внести его значение, используя документ «Ввод значений показателей».

Например, для того, чтобы отопление рассчитывалось исходя из нормативного количества гигакалорий на квадратный метр площади, установим данным документом значение показателя «Количество Гкал на м2» - 0,0209 на период (соответствующий расчетному периоду начислений), а затем в настройках вида начисления «Отопление» укажем признак «Умножать на показатель».

Чтобы открыть документ «Ввод значений показателей» в меню конфигурации выберем Коммунальный учет — Документы — Начисления — Ввод значений показателей.

- 1. В форме списка документа «Ввод значений показателей» добавим новый элемент;
- 2. Заполним данный документ:

| Номер | Дата 🏯 С   | )рганизация                            | Показатель                                    | Здание  | Отве                   | тственный             | Комментарий |      |
|-------|--|--|---|---------|------------------------|-----------------------|-------------|------|
|       | 🗌 (КУ) Ввод з  | начений показат                        | елей: Проведен                                |         |                        |                       |             | _ 1  |
|       | Действия -   | . 💽 👩 📑 🖍                              | Перейти 🕶 📀                                   |         |                        |                       |             |      |
|       | Номер:   | 00000001                               | ot: 07.12.2011 17:50:4                        | 4 🗊 Opr | ганизация:             | ТСЖ "Ком              | форт"       |      |
|       | Здание:  | Крылатская д.1                         |   | × Оте   | ветственный:           |                       |             |      |
|       | Показатель:  | количесво Гкал                         | на м2 .                                       | ×       |                        |                       |             |      |
|       | Значения пок   | азателей                               |   | 22      |                        |                       |             |      |
|       |  |  |   |         |                        |                       |             |      |
|       | 060  | 🗙 📰 🛧 🖶 🛔                              | Заполнить 🔻                                   |         |                        |                       |             |      |
|       | <ul> <li>Пока:</li> </ul>                                      | 🗙 🔜 🏠 🐥 🛔<br>затель                    | ↓ Ад↓ Заполнить +<br>Здание                   |         | Категория              | помещения             | Значение    |      |
|       | <ul> <li>М</li> <li>Пока:</li> <li>1</li> <li>колич</li> </ul> | 🗙 🔜 🛧 🐥 🗛<br>затель<br>есво Гкал на м2 | ↓ Ад↓ Заполнить ★<br>Здание<br>Крылатская д.1 |         | Категория<br>Отдельная | помещения<br>квартира | Значение    | 0,02 |

- реквизиты: «Дата документа» и «Организация» заполнятся автоматически;
- *реквизит «Здание»* заполняется, если значение показателя устанавливается для данного здания; выбирается из **справочника «Жилые здания»**; выберем Крылатская д.1;
- «Показатель» заполняется, если необходимо ввести разные значения для одного показателя;

#### Закладка «Значения показателей»

• «Показатель» - показатель, значение которого вводится; выбирается из справочника «Показатели»; добавим показатель «Гкал на м2» и выберем его из списка справочника;

| омер:        | 0000000       | )1от:[       | 07.12.2011 17:50       | ):44 🗐 | Организация:   | ТСЖ "Кома | форт"    |   |         |
|--------------|---------------|--------------|------------------------|--------|----------------|-----------|----------|---|---------|
| дание:       | Крылатс       | сая д.1      |                        | ×      | Ответственный: |           |          |   |         |
| жазатель:    | количест      | во Гкал на   | м2                     | ×      |                |           |          |   |         |
| Значения пон | сазателей     |              |                        |        |                |           |          |   |         |
| 0 B Ø        | 🗙 🛃 🛧         | 🗣 🔒 🖗        | \downarrow Заполнить 👻 |        |                |           |          |   |         |
| N Пока       | затель        |              | Здание                 |        | Категория по   | мещения   | Значения | e |         |
| 1 коли       | чество Гкал н | a M ×        | Крылатская д.1         |        | Отдельная ке   | зартира   |          |   | 0,02090 |
| 1111 C       | правочник     | KY) Noka     | затели                 |        |                |           | _ C      | × |         |
| €§ B         | ыбрать Дей    | іствия 🕶 🛛 ( | 9 🗟 🖉 🗵                | IN S   | V M- V O       | 2         |          |   |         |
|              | Код           | Наимено      | вание                  |        |                |           | <u> </u> |   |         |
| -            | 000000001     | количест     | во Гкал на м2          |        |                |           |          |   |         |
|              |               |              |                        |        |                |           |          | - |         |
|              |               |              |                        |        |                |           |          | - |         |

- «Категория помещения» заполняется, если внутри здания значение показателя отличается для разных категорий помещений; выбирается из одноименного справочника; выберем категорию помещения - «Отдельная квартира»;
- *«Значение»* значение показателя; вручную укажем значение показателя 0,0209;
- 3. Проведем документ «Ввод значений показателей»;
- 4. Выберем в меню конфигурации Коммунальный учет → Справочники → Начисления → Виды начислений, откроем карточку вида начисления «Отопление», на закладке «Настройки» установим флажок «Показатель», из одноименного справочника выберем показатель «количество Гкал на м2»;

| Отопление                |  | Код:   | 000000010  |  |  |
|--------------------------|--|--|--|--|--|
| Наименование для         | печати в квитанции   |  |  |  |  |
| Отопление                |  |  |  |  |  |
| Настройки                |  |  | 2<br>2   |  |  |
| Вид услуги:              | Отопление  |  | ×  |  |  |
| Единица измерения:       | Гкал   |  | X  |  |  |
| Группа услуг:            | Коммунальные   |  | ×  |  |  |
| Код услуги:              |  |  |  |  |  |
| Вид потребления:         |  |  | ×  |  |  |
| Настройки расчета        | ·  |  |  |  |  |
| Способ расчета:          | По общей площади   |  | x Q  |  |  |
| Процент                  |  |  | 0,00   |  |  |
| Показатель               | количество Гкал на м2  |  | x Q  |  |  |
| Расчет по приборам учета |  |  |  |  |  |
| Для начисления по        | индивид. приборам учета использова   | ть вид на  | числения:  |  |  |
| Вид нач. по счетчику:    |  |  | ×Q   |  |  |
|                          | Штопление<br>Наименование для<br>Отопление<br>Настройки<br>Вид услуги:<br>Единица измерения:<br>Группа услуг:<br>Код услуги:<br>Вид потребления:<br>Настройки расчета:<br>Процент<br>ГЛоказатель<br>Расчет по прибораа<br>Для начисления по<br>Вид нач. по счетчику: | Видопление Наименование для печати в квитанции Отопление Настройки Вид услуги: Отопление Единица измерения: Гкал Группа услуг: Коммунальные Код услуги: Вид потребления: Настройки расчета Способ расчета: По общей площади Процент Показатель Количество Гкал на м2 Расчет по приборам учета Для начисления по индивид. приборам учета использова Вид нач, по счетчику: | Вид услуги: Отопление<br>Настройки<br>Вид услуги: Отопление<br>Единица измерения: Гкал<br>Группа услуг: Коммунальные<br>Код услуги: Скал<br>Вид потребления: Гкал<br>Вид потребления: С<br>Настройки расчета<br>Способ расчета: По общей площади<br>Процент<br>Голоказатель количество Гкал на м2<br>Расчет по приборам учета<br>Для начисления по индивид. приборам учета использовать вид на<br>Вид начисления по индивид. приборам учета использовать вид на<br>Вид начисления по индивид. приборам учета использовать вид на |  |  |

# 7.3. Внесение данных о виде тарифов и нормативах

#### 7.3.1. Внесение данных о виде тарифов

Если стоимость единицы услуги может отличаться (например, для физических лиц и организаций), то необходимо добавить вид тарифа для каждой из категорий потребителей.

Добавим виды тарифов - «Население» и «Офисы». Для этого заполним справочник «Виды тарифов». Чтобы открыть данный справочник, в меню конфигурации выберем Коммунальный учет — Справочники — Начисления — Виды тарифов.

- 1. В форме списка **справочника** «**Виды тарифов**» есть два предопределенных элемента: «Аванс» и «Пени». Добавим новые элементы — вид тарифа для юридических лиц - «Офисы» и вид тарифа для населения - «Население»;
- 2. В форме элемента «Вид тарифов» укажем *«Наименование»* наименование тарифа «Офисы», так как тариф включает НДС, установим флажок напротив соответствующего поля и укажем ставку НДС 18%;

| Ш Справочник (КУ) Виды | тари | ров |  |                    |    | 4. <del></del>       | . 🗆 🗙 |
|------------------------|------|-----|--|--------------------|----|----------------------|-------|
| Действия - 💽 📮 🔂 🖉     | ×    |     | 69 17 1  | 9 M • 🔨 😔 📀        |    |                      |       |
| 🐨 📄 (КУ) Виды тарифов  |      |     | Код  | Наименование       | à. | Ставка НДС           |       |
|                        |      | -   | 00000001   | Аванс              |    |                      |       |
|                        |      | -   | 00000002   | Пени               |    |                      |       |
|                        | e    |     | Ц <b>(КУ) Виды т</b><br>Цействия ▼  <br>Наименование:<br>Ставка НДС: | арифов: Создание * |    | _ — ×<br>Код:<br>,,× | e     |
|                        | V    |     |  |                    |    |                      |       |

3. Аналогично добавим вид тарифа «Население»; данный вид тарифа не будет включать НДС;

#### 7.3.2. Внесение данных о нормативах

Установим нормативы на услуги - «Холодное водоснабжение» и «Горячее водоснабжение». Данная информация вносится в справочник «Нормативы». Чтобы открыть данный справочник, в меню конфигурации выберем Коммунальный учет — Справочники — Начисления — Нормативы.

1. В форме списка справочника «Нормативы» добавим новый элемент;

| од Наименован        | ие 🚊                  | Вид услуги     | Вид норматива         | Здание Н      | Категория   | помещ Г         | 1 Д  |
|----------------------|-----------------------|----------------|-----------------------|---------------|-------------|-----------------|------|
| 1,                   |                       |                |                       | lin al        |             |                 | 354  |
| 📋 (КУ) Нормативы: Н  | Норматив ХВ           |                |                       |               |             |                 | _ 🗆  |
| Действия 🕶 🖳 🔂       | 3 0                   |                |                       |               |             |                 |      |
| Наименование:        | Норматив ХВ           |                |                       |               |             | Код: 00000      | 0001 |
| Вид услуги:          | Холодное водоснабжени | 18             |                       |               | ×           |                 |      |
| Действует с:         | 01.10.2011 <b>I</b> n | o: [           |                       |               | <b>#</b>    |                 |      |
| Вид норматива:       | На услугу             |                |                       |               | ×           |                 |      |
| Категория помещения: | Отдельная квартира    |                |                       |               | ×           |                 |      |
| Здание:              |                       |                |                       |               | ×           |                 |      |
| Кол-во потребителей: | Количество фактически | проживающих    |                       |               | ×           |                 |      |
| Характеристика:      |                       |                |                       |               | ×           |                 |      |
| Шкала значений нор   | матива                |                |                       |               |             |                 |      |
| 😌 🗟 🖉 🗙 📕 ·          | ☆ ♣ 숲↓ 중↓             |                |                       |               |             |                 |      |
| Кол-во потребителей  | Кол-во к              | омнат Норматив | на одного потребителя | Льготный норм | атив на одн | ного потребите. | пя   |
|                      | 1                     |                | 5,480000              | 00            |             |                 |      |
|                      |                       |                |                       |               |             |                 |      |
|                      |                       |                |                       |               |             |                 |      |
|                      |                       |                |                       |               |             |                 |      |
|                      |                       |                |                       |               |             |                 |      |
|                      |                       |                |                       |               |             |                 |      |
|                      |                       |                |                       |               |             |                 |      |
|                      |                       |                |                       |               |             |                 |      |

- 2. Заполним форму элемента «Нормативы»:
- *«Наименование»* наименование норматива; вручную укажем «Норматив холодное водоснабжение»;
- *«Вид услуги»* вид услуги, на которую устанавливается норматив; выбирается из справочника «Виды услуг»; выберем «Холодное водоснабжение»;
- «Действует с... по ...» дата начала/окончания действия норматива; в «Действует с...» установим 01.10.2011;
- *«Вид норматива»:* норматив может устанавливаться на услугу, на конкретное здание, лицевой счет и категорию помещения; в данном случае норматив будет действовать на услугу, в *реквизите «Вид норматива»* выберем из списка «На услугу»;

## Примечание:

при выборе «Вида норматива» - «На здание» будет доступно поле «Здание», в нем необходимо выбрать здание, для которого будет действовать данный норматив;

при выборе «Вида норматива» - «На лицевой счет» будет доступно поле «Лицевой счет», в нем необходимо указать лицевой счет, для которого будет действовать данный норматив;

- *«Категория помещения»* категория помещения, на которую будет распространяться данный норматив; выбирается из с**правочника «Категории помещений»;** выберем отдельная квартира;
- *«Количество потребителей»* количество потребителей, определенное в способе расчета вида начисление; в данном случае, для холодного водоснабжения «Количество фактически проживающих»;

Размер норматива может отличаться для разного количества потребителей и количества комнат, а также в том случае, если он является льготным. В данной группе реквизитов можно установить размер норматива с учетом данных различий.

Установим норматив на холодное водоснабжение — 5,48 м3 на человека в месяц:

- в «Количестве потребителей» укажем 1;
- *реквизит «Количество комнат»* не заполняем, так как норматив устанавливается на помещение с любым количеством комнат;
- в реквизите «Норматив на одного потребителя» укажем 5,48;
- «Льготный норматив на одного потребителя» не заполняем, так как норматив не является льготным;

# 7.3. Документ «Утверждение тарифов»

Документ «Утверждение тарифов» предназначен для установки значений тарифов на коммунальные услуги.

Утвердим тарифы, на оказываемые ТСЖ «Комфорт» коммунальные услуги, используя данный документ. В меню конфигурации выберем Коммунальный учет — Документы — Услуги — Утверждение тарифов.

- 1. В форме списка документа «Утверждение тарифов» добавим новый элемент;
- 2. Заполним данный документ:

| -    | W                 | 15                                   |              | 108-02    |                   |               |  |
|------|-------------------|--------------------------------------|--------------|-----------|-------------------|---------------|--|
| lата | 🚊 Номеј           | р Организация 3                      | дание        | Комм      | ентарий           | Ответственный |  |
|      |                   |                                      |              |           |                   |               |  |
|      | 📃 (КУ) Утверждени | е тарифов: Проведен                  |              |           |                   |               |  |
|      | Действия 🕶 🖳 💽    | 🗋 📑 🔩 👾 Перейти 🔹 📀                  |              |           |                   |               |  |
|      | Howen: 000        | 000001 07: 20 11 2011 17:56:31 @ Or  |              | "Kontoor" |                   |               |  |
|      |                   | 000001 01. 30. 11.2011 17.30.31 # 0. | ланизация.   | τωιαφορτ  |                   |               |  |
|      | Здание: Крь       | ілатская д. 1 🗙 От                   | ветственный: |           |                   |               |  |
|      | Начисления        |                                      |              |           |                   |               |  |
|      | O D / X E         | 👚 🗣 Ад↓ Ад↓ Заполнить +              |              |           |                   |               |  |
|      | N Начало          | Вид начисления                       | Вид тарифа   | Тариф     | Тариф сверх нормы | Состав тарифа |  |
|      | 1 31.10.2011      | Водоотведение (канализация)          | Население    | 8,7400    |                   |               |  |
|      | 2 31.10.2011      | Водоотведение (канализация)          | Офисы        | 8,8000    |                   |               |  |
|      | 3 31.10.2011      | Вывоз ТБО                            | Население    | 1,0600    |                   |               |  |
|      | 4 31.10.2011      | Вывоз ТБО                            | Офисы        | 1,0500    |                   |               |  |
|      | 5 31.10.2011      | Горячее водоснабжение (по норме)     | Население    | 70,5600   |                   |               |  |
|      | 6 31.10.2011      | Горячее водоснабжение (по норме)     | Офисы        | 70,8000   |                   |               |  |
|      | 7 31.10.2011      | Горячее водоснабжение (по счетчику)  | Население    | 70,5600   |                   |               |  |
|      | 8 31.10.2011      | Горячее водоснабжение (по счетчику)  | Офисы        | 70,8000   |                   |               |  |
|      | 9 31.10.2011      | Отопление                            | Население    | 19,8400   |                   |               |  |
|      | 10 31.10.2011     | Отопление                            | Офисы        | 18,8400   |                   |               |  |
|      | 11 31.10.2011     | Содержание и техническое обслуживан  | ие Население | 15,9000   |                   |               |  |
|      | 12 31.10.2011     | Содержание и техническое обслуживан  | ие Офисы     | 16,0100   |                   |               |  |
|      | 13 31.10.2011     | Холодное водоснабжение (по норме)    | Население    | 12,1800   |                   |               |  |
|      | 14 31.10.2011     | Холодное водоснабжение (по норме)    | Офисы        | 12,2000   |                   |               |  |
|      | 15 31.10.2011     | Холодное водоснабжение (по счетчику) | Население    | 12,1800   |                   |               |  |
|      | 16 31.10.2011     | Холодное водоснабжение (по счетчику) | Офисы        | 12,2000   |                   |               |  |
|      | 17 31,10,2011     | Электроэнергия (по нормативу)        | Население    | 2.5300    |                   |               |  |
|      | 18 31,10,2011     | Электроэнергия (по нормативу)        | Офисы        | 2,6000    |                   |               |  |
|      | 19 31 10 2011     | Электроэнергия (по счетчику)         | Население    | 2 5300    |                   |               |  |
|      | 20 21 10 2011     |                                      | n doomon no  | 2,0000    |                   |               |  |

- реквизиты: «Дата документа» и «Организация» заполнятся автоматически;
- *реквизит «Здание»* заполнять необязательно;

Заполним табличную часть документа «Утверждение тарифов»

- «Начало» дата начала действия тарифа; установим 31.10.2011;
- «Вид начисления» вид начисления, по которому устанавливается тариф, выбирается из справочника «Виды начислений»; например, «Водоотведение (канализация)»;
- *«Вид тарифа»* вид тарифа, выбирается из одноименного справочника; созданы 2 вида тарифов «Население» и «Офисы», стоимость услуг по ним будет различаться для одного вида начисления;
- *«Тариф»* стоимость единицы услуги; указывается вручную; например, для «Водоотведения (канализации)» 8,74 рублей (тариф «Население), 8,80 рублей (тариф «Офисы»);
- *«Тариф сверх нормы»* указывается в случае, когда нам необходимо дифференцировать стоимость услуги при потреблении сверх нормы; например, для горячего водоснабжения тариф сверх нормы 72 рубля (вид тарифа «Население»);

| (КУ) Утверждени | е тарифов: Проведен *                  |             |           |                   |               | C                                |
|-----------------|--|-------------|-----------|-------------------|---------------|----------------------------------|
| йствия 🔹 🔜      | 🔂 📑 🔩 👾 Перейти 🔹 ⊘                    |             |           |                   |               |                                  |
| Mep: 0000       | 000001 от: 30.11.2011 17:56:31 🕮 Орган | изация: ТСЖ | "Комфорт" |                   |               |                                  |
|                 |  |             |           |                   |               |                                  |
| ание. пры       |  | твенный.    |           |                   |               |                                  |
| ачисления       |  |             |           |                   |               |                                  |
| ) 🕹 🖉 🗙 🔚       | 🗁 🐣 👷 👫 Заполнить 🛪                    |             |           |                   |               |                                  |
| Начало          | Вид начисления                         | Вид тарифа  | Тариф     | Тариф сверх нормы | Состав тарифа |                                  |
| 1 31.10.2011    | Водоотведение (канализация)            | Население   | 8,7400    |                   |               |                                  |
| 2 31.10.2011    | Водоотведение (канализация)            | Офисы       | 8,8000    |                   |               |                                  |
| 3 31.10.2011    | Вывоз ТБО                              | Население   | 1,0600    |                   |               |                                  |
| 4 31.10.2011    | Вывоз ТБО                              | Офисы       | 1,0500    |                   |               |                                  |
| 5 31.10.2011    | Горячее водоснабжение (по норме)       | Население   | 70,5600   |                   |               |                                  |
| 6 31.10.2011    | Горячее водоснабжение (по норме)       | Офисы       | 70,8000   |                   |               |                                  |
| 7 31.10.2011    | Горячее водоснабжение (по счетчику)    | Население   | 70,5600   | 72,0000           |               |                                  |
| 8 31.10.2011    | Горячее водоснабжение (по счетчику)    | Офисы       | 70,8000   | 72,5000           |               |                                  |
| 9 31.10.2011    | Отопление                              | Население   | 19,8400   |                   |               |                                  |
| 10 31.10.2011   | Отопление                              | Офисы       | 18,8400   |                   |               |                                  |
| 11 31.10.2011   | Содержание и техническое обслуживание  | Население   | 15,9000   |                   |               |                                  |
| 12 31.10.2011   | Содержание и техническое обслуживание  | Офисы       | 16,0100   |                   |               |                                  |
| 13 31.10.2011   | Холодное водоснабжение (по норме)      | Население   | 12,1800   |                   |               |                                  |
| 14 31.10.2011   | Холодное водоснабжение (по норме)      | Офисы       | 12,2000   |                   |               |                                  |
| 15 31.10.2011   | Холодное водоснабжение (по счетчику)   | Население   | 12,1800   |                   |               |                                  |
| 16 31.10.2011   | Холодное водоснабжение (по счетчику)   | Офисы       | 12,2000   |                   |               |                                  |
| 17 31.10.2011   | Электроэнергия (по нормативу)          | Население   | 2,5300    |                   |               |                                  |
| 18 31.10.2011   | Электроэнергия (по нормативу)          | Офисы       | 2,6000    |                   |               |                                  |
| 19 31.10.2011   | Электроэнергия (по счетчику)           | Население   | 2,5300    |                   |               |                                  |
| 20 31.10.2011   | Электроэнергия (по счетчику)           | Офисы       | 2,6000    |                   |               |                                  |
| иментарий       |  |             |           |                   |               |                                  |
| and rupped.     |  |             |           |                   |               |                                  |
|                 |  |             |           |                   |               | Тарифы Печать - ОК Записать Закр |

3. Проведем документ «Утверждение тарифов»;

**Примечание:** остановимся подробнее на *реквизите «Состав тарифа»*. Добавим состав тарифа для вида начисления «Горячее водоснабжение по норме». Состав тарифа необходим для распределения доходов по расходам при регистрации оплат в подомовом учете (подробнее в Главе.12 Подомовой учет).

| a:         | 00000001 от     | 31.10.2011 0:00:00 🗐 Органи | зация:     | ТСЖ "Комфорт" |                   |                |    |
|------------|-----------------|-----------------------------|------------|---------------|-------------------|----------------|----|
| e:         | Компатская д 1  | X Otherc                    | твенный    |               |                   |                |    |
|            |                 | 100(12)                     |            |               |                   |                |    |
| Сления     |                 | 81.0000000                  |            |               |                   |                |    |
|            | Eoi 🐨 💙 🛱       | X1 заполнить *              | P.us annua | Tanut         | T                 | Canada and the |    |
|            | Бид начисле     | нин                         | рид тарич  | Ра Тариф      | тариф сверх пормы | состав тарифа  |    |
| 0 01 10 0  | 011 Водоотведен | ие (канализация)            | Населени   | e 8,7400      |                   |                |    |
| 2 31.10.2  | 011 Водоотведен | ие (канализация)            | Офисы      | 8,8000        |                   |                |    |
| 3 31.10.2  | DIT BEBOS TEO   |                             | Населени   | 1,0500        |                   |                |    |
| 4 31.10.2  | UTT BEBOS TEU   |                             | Офисы      | 1,0500        |                   |                |    |
| 5 31.10.2  | 011 Горячее вод | оснабжение (по норме)       | Населени   | ie /0.5600    | /2.0000           |                | ×  |
| 6 31.10.2  | 011 Горячее вод | оснабжение (по норме)       | Офисы      | 70,8000       | /2,5000           |                | 14 |
| / 31.10.2  | 011 Горячее вод | оснабжение (по счетчику)    | Населени   | ie /0,5600    |                   |                |    |
| 8 31.10.2  | 011 Горячее вод | оснабжение (по счетчику)    | Офисы      | 70,8000       |                   |                |    |
| 9 31.10.2  | 011 Отопление   |                             | Населени   | ie 19,8400    |                   |                |    |
| 10 31.10.2 | 011 Отопление   |                             | Офисы      | 18,8400       |                   |                |    |
| 11 31.10.2 | 011 Содержание  | и техническое обслуживание  | Населени   | e 15,9000     |                   |                |    |
| 12 31.10.2 | 011 Содержание  | и техническое обслуживание  | Офисы      | 16,0100       |                   |                |    |
| 13 31.10.2 | 011 Холодное во | доснабжение (по норме)      | Населени   | e 12,1800     |                   |                |    |
| 14 31.10.2 | 011 Холодное во | доснабжение (по норме)      | Офисы      | 12,2000       |                   |                |    |
| 15 31.10.2 | 011 Холодное во | доснабжение (по счетчику)   | Населени   | e 12,1800     |                   |                |    |
| 16 31.10.2 | 011 Холодное во | доснабжение (по счетчику)   | Офисы      | 12,2000       |                   |                |    |
| 17 31.10.2 | 011 Электроэнер | гия (по нормативу)          | Населени   | e 2,5300      |                   |                |    |
| 18 31.10.2 | 011 Электроэнер | гия (по нормативу)          | Офисы      | 2,6000        |                   |                |    |
| 19 31.10.2 | 011 Электроэнер | гия (по счетчику)           | Населени   | e 2,5300      |                   |                |    |
| 20 31.10.2 | 011 Электрознер | гия (по счетчику)           | Офисы      | 2,6000        |                   |                |    |

- 1. Через *реквизит «Состав тарифа»* перейдем в форму списка одноименного справочника, добавим в ней новый элемент;
- 2. В форме элемента укажем «Наименование» «Состав тарифа на горячее водоснабжение»;

| тарифа: Создание *                                 | _ 🗆 ×   |
|--|---|
| 🔤 🔂 🕝  |   |
| Состав тарифа на горячее водоснабж                 | ение Код: 000000003   |
|  |   |
| N Составная часть тариф     1 Холодное волоснабжен | а Тариф<br>12.1800  |
| 2 Подогрев воды                                    | 58,3800   |
|  | 70,5600   |
|  |   |
|  | Состав тарифа на горячее водоснабж<br>ти<br>составные части тарифа<br>т<br>Составные части тарифа<br>т<br>Составные части тарифа<br>N<br>Составная часть тариф<br>1 Холодное водоснабжен<br>2 Подогрев воды |

3. В табличной части закладки «Составные части тарифа» добавим - «Холодное водоснабжение» и «Подогрев воды»;

| - |                         | 1.00                      |                                   |       |   |
|---|-------------------------|---------------------------|-----------------------------------|-------|---|
|   | Код                     | Наимено                   | вание                             |       | - |
| - | 00000                   | Подогрев                  | в воды                            |       |   |
| - | 00000                   | Холодно                   | е водоснабжение                   |       |   |
|   | (K)                     | Составн                   | : Холодное водоснабжение          | _ 🗆 × |   |
|   | (КУ)                    | Составн                   | : Холодное водоснабжение<br>🗟 🗋 🥝 | _ 🗆 × |   |
|   | (КУ)<br>Действи<br>Код: | Составн<br>я •   拱  <br>[ | : Холодное водоснабжение          | _ 🗆 × |   |

4. Вручную укажем значение тарифа — 12,80 рублей и 58,38 рублей.

5. В *реквизите «Состав тарифа»* документа «Утверждение тарифа» для видов начисления «Горячее водоснабжение (по норме)» и «Горячее водоснабжение (по счетчику)» выберем созданный состав тарифа из одноименного справочника;

| Действия -        Image: Contract Taputo and T | 1   |
|--|-----|
| Нимер:       00000001       от. 31.10.2011       Ослования:       ТСЖ."Комфорт"         Завчие:       Крылатская д.1       Х       Ответственный:          Начисления       Вид тарифа       Тариф       Тариф сверх нормы       Состав тарифа         1       31.10.2011       Водоотведение (канализация)       Население       8,7400         2       31.10.2011       Водоотведение (канализация)       Население       8,7400         3       31.10.2011       Водоотведение (канализация)       Население       8,7400         4       31.10.2011       Вые от БО       Оемсы       8,8000         3       31.10.2011       Бодоотведение (канализация)       Население       1,0600         5       31.10.2011       Горячее водоснабжение (по норме)       Население       70.5600       72.0000       Состав тарифа на горячее водоснабжение       × Ф         6       31.10.2011       Горячее водоснабжение (по норме)       Офисы       70.8000       11       Состав тарифа на горячее водоснабжение       × Ф         8       31.10.2011       Горячее водоснабжение (по сетчику)       Население       70.8000       11       Состав тарифа       × Ф         9       31.10.2011       Горячее водоснабжение (по сетчику)   |     |
| Назмасления  | ×   |
| Image: Contrast Tapuée       P A A A Sanoneuro *         Image: Contrast Tapuée       But тариée       Tapué       Tapuée csepx нормы       Contrast тариée         1       31.10.2011       Водоотведение (канализация)       Население       8,7400          2       31.10.2011       Водоотведение (канализация)       Офисы       8,8000          3       31.10.2011       Вывоз TEO       Офисы       1,0500         4       31.10.2011       Гериее водоснабжение (по норме)       Население       70,5600         5       31.10.2011       Гериее водоснабжение (по норме)       Население       70,5600         6       31.10.2011       Гериее водоснабжение (по счетчику)       Офисы       70,8000          7       31.10.2011       Гериее водоснабжение (по счетчику)       Население       70,5600          8       31.10.2011       Гериее водоснабжение (по счетчику)       Население       70,5600           8       31.10.2011       Гериее водоснабжение (по счетчику)       Население       70,5600            8       31.10.2011       Гериее водоснабжение (по счетчику)       Офисы       70,5600 </td <td></td>  |     |
| N         Начало         Вид начисления         Вид тарифа         Тариф         Тариф сверх нормы         Состав тарифа           1         31.10.2011         Водоотведение (канализация)         Население         8,7400             2         31.10.2011         Водоотведение (канализация)         Окисы         8,8000             3         31.10.2011         Вывоз ТБО         Окисы         1,0600             4         31.10.2011         Вывоз ТБО         Окисы         1,0500             5         31.10.2011         Бывоз ТБО         Окисы         1,0500             6         31.10.2011         Горячее водоснабжение (по норме)         Население         70,5600              7         31.10.2011         Горячее водоснабжение (по счетчику)         Население         70,8000   |     |
| 1       31.10.2011       Водоотведение (канализация)       Население       8,7400         2       31.10.2011       Водоотведение (канализация)       Очисы       8,8000         3       31.10.2011       Вывоз ТБО       Население       1,0600         4       31.10.2011       Бывоз ТБО       Очисы       1,0500         5       31.10.2011       Горячее водоснабжение (по норме)       Население       70.5600       72.0000       Состав тарифа на горячее водоснабжение         6       31.10.2011       Горячее водоснабжение (по норме)       Население       70.5600       72.0000       Состав тарифа на горячее водоснабжение         7       31.10.2011       Горячее водоснабжение (по сметчику)       Население       70.8000       11       Срачее водоснабжение (по сметчику)       Население       70.8000       11       Срачее водоснабжение (по сметчику)       Население       70.8000       11       Срачее водоснабжение (по сметчику)       Очисы       70.8000       11       10       11.0.2011       Горячее водоснабжение (по сметчику)       Очисы       70.8000       11       11       10       10       11.0.2011       Горячее водоснабжение (по сметчику)       Очисы       70.8000       11       11       10       11.10.2011       Горячее водоснабжение (по сметчику)       0чисы   |     |
| 2         31.10.2011         Водоотведение (канализация)         Офисы         8.8000           3         31.10.2011         Вывоз ТБО         Население         1,0600           4         31.10.2011         Вывоз ТБО         Офисы         1,0500           5         31.10.2011         Горячее водоснабжение (по норме)         Население         70,5600           6         31.10.2011         Горячее водоснабжение (по норме)         Офисы         70,8000         111 Справочник (КУ) Состав тарифа на горячее водоснабжение           7         31.10.2011         Горячее водоснабжение (по счетчику)         Население         70,8000         111 Справочник (КУ) Состав тарифа        X<  |     |
| 3       31.10.2011       Вывоз ТБО       Население       1,0600         4       31.10.2011       Вывоз ТБО       Офисы       1,0500         5       31.10.2011       Горячее водоснабжение (по норме)       Население       70.5600       72.0000       Состав тарифа на горячее водоснабжение       × Q         6       31.10.2011       Горячее водоснабжение (по счетчику)       Офисы       70.8000       111       Состав тарифа на горячее водоснабжение       × Q         7       31.10.2011       Горячее водоснабжение (по счетчику)       Население       70.8000       111       Состав тарифа на горячее водоснабжение       × Q         8       31.10.2011       Горячее водоснабжение (по счетчику)       Овисы       70.8000       111       Состав тарифа на горячее водоснабжение       × Q         9       31.10.2011       Горячее водоснабжение (по счетчику)       Овисы       70.8000       12.8400       12.8400       12.942   |     |
| 4         31.10.2011         Вывоз ТБО         Офисы         1,0500           5         31.10.2011         Горячее водоснабжение (по норме)         Население         70,5600         72.0000         Состав тарифа на горячее водоснабжение         × Q           6         31.10.2011         Горячее водоснабжение (по счетчику)         Офисы         70,8000         Cостав тарифа на горячее водоснабжение         × Q           7         31.10.2011         Горячее водоснабжение (по счетчику)         Население         70,5600         Cостав тарифа на горячее водоснабжение         × Q           8         31.10.2011         Горячее водоснабжение (по счетчику)         Овисы         70,5600         Coстав тарифа на горячее водоснабжение         × Q           9         31.10.2011         Горячее водоснабжение (по счетчику)         Овисы         70,5600         Coстав тарифа на горячее водоснабжение         × Q           9         31.10.2011         Отопление         19,8400         Coстав тарифа         × Q         × Q           10         31.10.2011         Отопление         Офисы         18,8400         × Q         × Q         × Q           10         31.10.2011         Отопление         Офисы         18,8400         × Q         × Q         × Q  |     |
| 5       31.10.2011       Горячее водоснабжение (по норме)       Население       70,5600       72.0000       Состав тарифа на горячее водоснабжение       × Ф         6       31.10.2011       Горячее водоснабжение (по счетчику)       Фенсы       70.8000       110 Состав тарифа       × Ф         7       31.10.2011       Горячее водоснабжение (по счетчику)       Население       70.8000       110 Состав тарифа       × Ф         8       31.10.2011       Горячее водоснабжение (по счетчику)       Фонсы       70.8000       10.8000  |     |
| 6         31.10.2011         Горячее водоснабжение (по норме)         Офисы         70,8000         Ш Справозчии (КУ) Состав тарифа        X           7         31.10.2011         Горячее водоснабжение (по счетчику)         Население         70,5600         С выбрать         Действия - С въ         2         С въ         2   | 4   |
| 7       31.10.2011       Горячее водоснабжение (по счетчику)       Население       70.5601       Соравочник (КУ) Состав тарифа       2       2       2       2         8       31.10.2011       Горячее водоснабжение (по счетчику)       Офисы       70.8001       2 <td></td>  |     |
| 8         31.10.2011         Горячее водоснабжение (по счетчику)         Офисы         70.8000         Выборать         Цействия ч         С         Х         Ц         С   |     |
| 9 31.10.2011 Отопление Население 19.8400<br>10 31.10.2011 Отопление Офисы 18.8400 € (КУ) Состав тарифа А Состав тарифа на горянее водоснабжение К  |     |
| 10 31.10.2011 Отопление Офисы 18,8400 Состав тарифа на горянее водоснабжение N   |     |
|  |     |
| 11 31.10.2011 Содержание и техническое обслуживание Население 15,900С  |     |
| 12 31.10.2011 Содержание и техническое обслуживание Офисы 16.0100  |     |
| 13 31.10.2011 Холодное водоснабжение (по норме) Население 12.1800  |     |
| 14 31.10.2011 Холодное водоснабжение (по норме) Офисы 12,2000  |     |
| 15 31.10.2011 Холодное водоснабжение (по счетчику) Население 12.1800   |     |
| 16 31.10.2011 Холодное водоснабжение (по счетчику) Офисы 12,2000   |     |
| 17 31.10.2011 Электроэнергия (по нормативу) Население 2.5300   |     |
| 18 31.10.2011 Электроэнергия (по нормативу) Офисы 2.6000   |     |
| 19 31.10.2011 Электроэнергия (по счетчику) Население 2,5300  |     |
| 20 31.10.2011 Электроэнергия (по счетчику) Офисы 2,6000  | T   |
| Konnautonuð  | F   |
|  | E   |
|  | ыть |

# 7.4. Документ «Утверждение состава тарифного плана»

Тарифный план — набор коммунальных услуг, назначаемый одному или нескольким лицевым счетам. Состав данного набора услуг можно сформировать документом «Утверждение состава тарифного плана».

Создадим тарифные планы «Население» и «Офисы». Информация о тарифных планах вносится в одноименный справочник. Чтобы открыть данный справочник, в меню конфигурации выберем Коммунальный учет — Справочники — Начисления — Тарифные планы.

- 1. В форме списка справочника «Тарифные планы» добавим новый элемент;
- 2. В форме элемента укажем только наименование тарифного плана «ТФ Население»;

| Ш Справочник (КУ) Тарифные пла            | ны            |              |              | -     |           |           |            |
|---|---------------|--------------|--------------|-------|-----------|-----------|------------|
| Действия 🕶 🚱 🚰 🐚 🖉 📓                      | R 🔍 🕅         | V 16- 🔨      | € ( <u>?</u> |       |           |           |            |
| <ul> <li>Э (КУ) Тарифные планы</li> </ul> | Код           | Наименован   | ие           |       |           |           |            |
|   | (KV) Тариф    | ный план: Со | здание       |       |           |           | _ 🗆 ×      |
|   | Действия -    | . 🔤 🔂 🥝      | )            |       |           |           |            |
|   | Наименование: | ТФ Населен   | ние          |       |           | Код: 000  | 000001     |
|   | Состав        | Состав тари  | фного плана  | 1     |           |           |            |
|   | Документы     | На дату:     | 05.12.2011   |       |           |           |            |
|   |               | Вид начисл   | Вид тарифа   | Тариф | Поставщик | Договор   | Начало     |
|   |               |              |              |       |           |           |            |
|   |               |              |              |       |           |           |            |
|   |               |              |              |       |           |           |            |
|   |               |              |              |       |           |           |            |
|   |               |              |              |       |           |           |            |
| -   |               |              |              |       |           |           |            |
|   |               |              |              |       |           |           |            |
|   |               |              |              |       |           |           |            |
|   |               | 4            |              | r     |           |           | •          |
|   |               |              |              |       |           |           |            |
|   |               |              |              |       |           | ОК Записа | ть Закрыть |

3. Аналогично создадим тарифный план «Офисы»;

Утвердим тарифный план «Население». Для этого сформируем документ «Утверждение состава тарифного плана». Чтобы открыть данный документ, в меню конфигурации выберем Коммунальный учет — Документы — Услуги — Утверждение состава тарифного плана.

- 1. В форме списка документа «Утверждение состава тарифного плана» добавим новый элемент;
- 2. Заполним данный документ:

| Harras  |   | 0              | TCX "Keutees" |           |
|---------|---|----------------|---------------|-----------|
| помер.  | 00000001 01. 31.10.2011 0.00.00                 | Организация.   | ТСЖ Комфорт   |           |
| Тарифнь | ій план: ТФ Население × Q                       | Ответственный: |               |           |
| Состав  | тарифного плана                                 |                |               |           |
| 00      | 🥒 🔀 🔚 👚 🗣 🗍 🗍 Заполнить 🕶                       |                |               |           |
| N       | Вид начисления                                  | Вид тарифа     | Начало        | Окончание |
| 1       | Водоотведение (канализация)                     | Население      | 31.10.2011    |           |
| 2       | Горячее водоснабжение (по норме)                | Население      | 31.10.2011    |           |
| 3       | Холодное водоснабжение (по норме)               | Население      | 31.10.2011    |           |
| 4       | Отопление                                       | Население      | 31.10.2011    |           |
| 5       | Вывоз ТБО                                       | Население      | 31.10.2011    |           |
| 6       | Содержание и техническое обслуживание           | Население      | 31.10.2011    |           |
| 7       | Электроэнергия мест общего пользования          | Население      | 31.10.2011    |           |
| 8       | Электроэнергия (по счетчику)                    | Население      | 31.10.2011    |           |
| 9       | Техническое обслуживание лифтового оборудования | Население      | 31.10.2011    |           |
|         |   |                |               |           |

- *реквизиты: «Дата документа» и «Организация»* заполнятся автоматически;
- *«Тарифный план»* тарифный план, для которого устанавливается состав; выбирается из справочника «Виды тарифных планов»; выберем- «ТФ Население»;

Группа реквизитов «Состав тарифного плана»:

- табличная часть может быть заполнена:
  - вручную, если состав тарифного плана в программе устанавливается впервые;
  - по кнопке «Заполнить текущим состоянием», если есть утвержденный состав тарифного плана;
- в данном примере, табличная часть заполняется вручную; каждый вид начисления выбираем из **справочника** «Виды начислений» например, Водоотведение (канализация), Горячее водоснабжение (по норме) и т.д.
- вид тарифа для каждого вида начисления выберем из **справочника** «Виды тарифов»; для всех услуг тарифного плана «Население» выберем одноименный вид тарифа;
- вручную укажем дату, с которой данная услуга входит в тарифный план; например, «31.10.2011».
- *реквизит «Дата окончания»* заполняется, если вид начисления входит в тарифный план временно; в данном примере не заполнен;
- 3. Проведем документ «Утверждение состава тарифного плана».

# 7.5. Документы: «Назначение тарифного плана» и «Назначение индивидуальных начислений»

## 7.5.1. Документ «Назначение тарифного плана»

Документ «Назначение тарифного плана» предназначен для назначения тарифного плана одному или нескольким лицевым счетам.

Назначим тарифный план « Население» лицевому счету «Шаталов Геннадий Андреевич».

Чтобы открыть данный документ в меню конфигурации выберем Коммунальный учет Документы — Услуги — Назначение тарифного плана.

- 1. В форме списка документа «Назначение тарифного плана» добавим новый элемент;
- 2. Заполним данный документ:

|            | КУ) Назнач          | ение тарифного                 | плана: Проведен *                         |                |        |            |           |  |
|------------|---------------------|--------------------------------|---|----------------|--------|------------|-----------|--|
| Ном        | ствия 🕶 🛛 🜉<br>иер: | 00000001                       | п: 31.10.2011 0:00:00 ∰ 0                 | Организация:   | тсж "  | Комфорт"   |           |  |
| Тар<br>Зда | ифный план:<br>ние: | ТФ Население<br>Крылатская д.1 | × Q (                                     | )тветственный: |        |            |           |  |
| Пи         | цевые счета         | a<br>■ ◆ ◆ A                   | Ад↓ Заполнить -                           |                |        |            |           |  |
| N          | Контр               | агент                          | Лицевой счет                              | N              | !≏ кв. | Начало     | Окончание |  |
|            |                     |                                | Помещение                                 |                |        |            |           |  |
|            | 1 Шатал<br>Андре    | ов Геннадий<br>евич            | Шаталов Геннадий А<br>Крылатская д. 1 кв. | ндреевич<br>1  | 1      | 31.10.2011 |           |  |
|            |                     |                                |   |                |        |            |           |  |

- реквизиты: «Дата документа» и «Организация» заполнятся автоматически;
- *«Тарифный план»* тарифный план, назначаемый списку лицевых счетов; выбирается из справочника «Тарифные планы»; выберем «ТФ Население»;
- *реквизит «Здание»* заполняется, если необходимо назначить тарифный план списку лицевых счетов конкретного здания; выбирается из справочника «Жилые здания»; выберем «Крылатская д1»;

#### Группа реквизитов «Лицевые счета»

- табличная часть документа может быть заполнена:
  - вручную с заполнением «Лицевого счета» и «Даты начала» действия данного тарифного плана для лицевого счета;
  - по кнопке «Заполнить списком лицевых счетов» с настраиваемыми параметрами списка;
- заполним табличную часть документа по кнопке «Заполнить списком лицевых счетов»;
- *реквизит «Дата окончания»* заполняется только в случае, если данный тарифный план действует временно; в данном примере не заполнен;

| Номер: 000000002  | от: 31.10.2011 0:00:01 🗐 Организация: | ТСЖ "Комфорт"   |  | ×   |  |
|---|---------------------------------------|---|--|---|--|
| Тарифный план: ТФ Население                                   | × Q Ответственный:                    |   |  | ×   |  |
| Здание: Крылатская д 1  |                                       |   |  |   |  |
|   |                                       |   |  |   |  |
|   | Я Заполнить ▼                         |   |  |   |  |
| N Лицевой счет  | Списком лицевых счетов                |   | Окончание  |   |  |
| Помещение   | Подбором контрагентов                 | <u>}</u>  |  |   |  |
| 1 Петров Петр Иванов  |                                       |   |  |   |  |
| Крылатская д.1. кв.   | Подоброн Лицевых счетов               |   |  |   |  |
|   | По контрагенту: Барышников М          | іихаил Антонович  |  |   |  |
| 2 Барышников Михаил   |                                       |   |  |   |  |
| 2 Барышников Михаил<br>Корылатская д 1 кв.                    | По лицевому счету: Барышнико          | в Михаил Антонович  |  |   |  |
| <ol> <li>Барышников Михаил<br/>Крылатская д.1, кв.</li> </ol> | По лицевому счету: Барышнико          | в Михаил Антонович  | списка лицевых счетов  |   |  |
| <ol> <li>Барышников Михаил<br/>Крылатская д.1, кв.</li> </ol> | По лицевому счету: Барышнико          | в Михаил Антонович  | списка лицевых счетов  |   |  |
| <ol> <li>Барышников Михаил<br/>Крылатская д.1, кв.</li> </ol> | По лицевому счету: Барышнико          | в Михаил Антонович<br>В Формирование<br>По состоянию на:  | списка лицевых счетов<br>31.10.2011  |   |  |
| 2 Барышников Михаил<br>Крылатская д.1, кв.                    | По лицевому счету: Барышнико          | в Михаил Антонович<br>В Формирование и<br>По состоянию на:<br>Включать закрыть  | списка лицевых счетов<br>81.10/2011<br>ме после: 01.10.2011  | 8   |  |
| 2 Барышников Михаил<br>Крылатская д.1, кв.                    | По лицевому счету: Барышнико          | в Михаил Антонович<br>В Формирование<br>По состоянию на:<br>Включать закрыть<br>Отборы  | стиска лицевых счетов<br><u>31102011</u><br>ие после: 01.10.2011   | 9   |  |
| 2 Барышников Михаил<br>Крылатокая д.1, кв.                    | По лицевому счету: Барышнико          | в Михаил Антонович<br>Формирование<br>По состояние на:<br>Включать закрыть<br>Отборы<br>В 20 20 20 20 20 20 20 20 20 20 20 20 20  | списка лицевых счетов<br><u>31.10.2011</u><br>we после: 01.10.2011   | 0<br>0  |  |
| 2 Барышников Михаил<br>Крылатокая д.1, кв.                    | По лицевому счету: Барышнико          | в Михаил Антонович<br>Ф Формирование и<br>По состояние на:<br>Включать закрыть<br>Отборы<br>Ф Ж Ф Ф<br>Поле   | списка лицевых счетов<br><u>31.10.2011</u><br>не после: 01.10.2011<br>Тип сравнения<br>Равно   | C C C C C C C C C C C C C C C C C C C   |  |
| 2 Барышников Михаил<br>Крылатская д.1, кв.                    | По лицевому счету: Барышнико          | в Михаил Антонович<br>Формерование<br>По состояние на:<br>Включать закрыть<br>Отборы<br>Включать закрыть<br>Отборы<br>Включать закрыть<br>Отборы<br>Скентралент<br>Останизация  | стинска лицивых сметов<br><u>31102031</u><br>ие после: 01.10.2011<br>Тип сравиения<br>Равно<br>Равно   | Эконеме   |  |
| 2 Барышников Михаил<br>Крылатская д.1, кв.<br>Комментарий:    | По лицевому счету: Барышнико          | в Михаил Антонович<br>() Формерование<br>По состоянио на:<br>Вклечать закрыть<br>Отборы<br>Отборы<br>Состояние на:<br>Вклечать закрыть<br>Отборы<br>Состояние на:<br>Состояние  | списка лицевых счетов<br>(110201)<br>ие после: 01.102011<br>Тип сравнения<br>Равно<br>В групе  | B<br>B<br>B<br>B<br>B<br>B<br>B<br>B<br>B<br>B<br>B<br>B<br>B<br>B<br>B<br>B<br>B<br>B<br>B |  |
| 2 Барышников Михаил<br>Крылатокая д.1, кв.                    | По лицевому счету: Барышнико          | в Михаил Антонович  | стиска лицевых счетов<br><u>3110201</u><br>не после: 01102011<br>Тип сравно<br>Равно<br>В группе<br>вогоСнета / Равно  | Г<br>Эканение<br>Крылатокая д 1   |  |
| 2 Барышников Михаил<br>Крылатокая д.1, кв.<br>Комментарий:    | По лицевому счету: Барышнико          | в Михаил Антонович<br>По состояние на:<br>Включать закрыть<br>Отборы<br>Ф Х Ф Л<br>Поле<br>Сорганизация<br>Удание<br>Кантрагент<br>Хание<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантерия<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрагент<br>Кантрас | стиска лицевых счетов<br><u>стиска лицевых счетов</u><br><u>стиска лицевых</u><br>(01.10.2011)   | Солония<br>Солония<br>Крылатокая д 1  |  |
| 2 Барышников Михаил<br>Крылатская д.1, кв.<br>Комментарий:    | По лицевому счету: Барышнико          | в Михаил Антонович  | стиска лицивых счетов<br>алгоголт<br>ие после:<br>01.10.2011<br>Тип сравнения<br>Равно<br>Равно<br>В группе<br>рогоСчета<br>Равно<br>Равно<br>Равно<br>Равно<br>Равно  | С<br>Экачение<br>Крыпатокая д. 1  |  |
| 2 Барышников Михаил<br>Крылатская д.1, кв.<br>Комментарий:    | По лицевому счету: Барышнико          | в Михаил Антонович<br>() Формерование<br>По состоянио на:<br>Вклечать закрыть<br>Отборы<br>() Харие<br>Согрании Сорональной<br>Согрании Сорональной<br>Согрании Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сорональной<br>Сор                                 | Списка лицевых счетов<br>(110201)<br>не после: 01.102011<br>Тип сравно<br>Равно<br>Равно<br>в тако<br>равно<br>в тако<br>равно<br>равно<br>равно<br>равно<br>равно<br>равно<br>равно<br>равно<br>равно<br>равно<br>равно<br>равно<br>равно<br>равно<br>равно<br>равно<br>равно<br>равно<br>равно<br>равно<br>равно<br>равно<br>равно<br>равно<br>равно<br>равно<br>равно<br>равно<br>равно<br>равно<br>равно<br>равно<br>равно<br>равно<br>равно<br>равно<br>равно<br>равно<br>равно<br>равно<br>равно<br>равно<br>равно<br>равно<br>равно<br>равно<br>равно<br>равно<br>равно<br>равно<br>равно<br>равно<br>равно<br>равно<br>равно<br>равно<br>равно<br>равно<br>равно<br>равно<br>равно<br>равно<br>равно<br>равно<br>равно<br>равно<br>равно<br>равно<br>равно<br>равно<br>равно<br>равно<br>равно<br>равно<br>равно<br>равно<br>равно<br>равно<br>равно<br>равно<br>равно<br>равно<br>равно<br>равно<br>равно<br>равно<br>равно<br>равно<br>равно | Г<br>В<br>Зкачение<br>Крылатосая д.1  |  |
| 2 Бэрышников Михаил<br>Крылатокая д.1, кв.                    | По лицевому счету: Барышнико          | в Михаил Антонович<br>d' Формерование на<br>По состоянио на:<br>Включать закрель<br>Отборы<br>Посе<br>Кантрагент<br>Организация<br>КатегорияПиде<br>КантегорияПиде<br>Заки<br>Ридевад<br>Зтах   | стиска лицевых счетов<br><u>3110201</u><br>не после: 01102011<br>Тип сравнения<br>Равно<br>В группе<br>авгоСнета Равно<br>щения Равно<br>Равно<br>В списке<br>В слиске<br>В слиске   | Construction & 1  |  |

3. Проведем документ «Назначение тарифного плана».

#### 7.5.2. Документ «Назначение индивидуальных начислений»

Для того, чтобы назначить отдельному лицевому счету или списку лицевых счетов услуги, не входящие в состав тарифного плана, используется документ «Назначение индивидуальных начислений».

Назначим лицевому счету «Шаталов Геннадий Андреевич» вид начисления «Целевой сбор», не входящий в состав назначенного ему тарифного плана «ТФ Население».

Чтобы открыть данный документ в меню конфигурации выберем Коммунальный учет Документы — Услуги — Назначение индивидуальных начислений.

- 1. В форме списка документа «Назначение индивидуальных начислений» добавим новый элемент;
- 2. Заполним данный документ:

| 🚊 Номер Вид     | операции  | Вид начисления      | Здание   | Организ        | зация    | Комментарий | Ответст    | венный |             |
|-----------------|-----------|---------------------|----------|----------------|----------|-------------|------------|--------|-------------|
|                 |           |                     |          |                |          |             |            |        |             |
| (КУ) Назнач     | ение инди | видуальных начисл   | ений: Пр | оведен         |          |             |            |        | -           |
| Действия -      | •         | 📑 🛐 Перейти -       | ?        |                |          |             |            |        |             |
| Номер:          | 00000000  | 1 от: 31.10.2011 0: | :00:00   | Организация:   | ТСЖ "Ко  | мфорт"      |            |        |             |
| Вид операции:   | Включени  | e                   | ×        | Ответственный: |          |             |            |        |             |
| Вид начисления: | Целевой   | сбор                | ×        | Здание:        | Крылатск | кая д.1     |            | ×      |             |
| Лицевые счет    | a         |                     |          |                |          |             |            |        |             |
| 🔁 🗟 🖉 🗙         |           | - А 2 2 3аполнить   | •        |                |          |             | 1.00       |        |             |
| N Контраге      | нт        | Лицевой счет        | № кв.    | Вид начисления | Видт     | гарифа      | Дата начал | а Дат  | а окончания |
| 1 Шаталов       | Геннадий  | Шаталов Геннадий    | 1        | Целевой сбор   | Hace     | ление       | 31,10,2011 |        |             |
| Андрееви        | јч        | Крылатская д. 1 к   |          |                |          |             |            |        |             |
| <br>_           |           |                     |          |                |          |             |            |        |             |

- реквизиты: «Дата» и «Организация» заполнятся автоматически;
- *«Вид операции»* включение либо выключение; в данном случае мы подключаем услугу, следовательно, вид операции включение;
- *«Вид начисления»* вид начисления, которое назначается индивидуально лицевому счету; выбирается из **справочника «Виды начисления»**; выберем «Целевой сбор»;
- табличная часть документа может быть заполнена:
  - вручную с заполнением «Лицевого счета» и «Даты начала» действия индивидуальных начислений для лицевого счета;
  - по кнопке «Заполнить списком лицевых счетов» с настраиваемыми параметрами списка;
- заполним табличную часть автоматически, используя соответствующую кнопку;
- *реквизит «Дата окончания»* заполняется только в случае, если данное индивидуальное начисление назначается временно; в данном примере не заполнен;
- 3. Проведем документ «Назначение индивидуальных начислений».

# 7.6. Документ «Временное отключение услуг»

Документ «Временное отключение услуг» необходим для учета временных отключений услуг по зданиям, в том числе почасовых отключений, а также для учета снижения качества предоставляемых услуг.

В жилом здании «Крылатская д.1» было отключено холодное водоснабжение 06.12.2011 на 12 часов, 07.12.2011 холодная вода подавалась с перебоями.

Создадим документ «Временное отключение услуг». В меню конфигурации выберем Коммунальный учет — Документы — Услуги — Временное отключение услуг.

- 1. В форме списка документа «Временное отключение услуг» добавим новый элемент;
- 2. Заполним данный документ:

| 13        |                 |                   |                                  | Refer           |                  | 10000 00    |                |                  |        |
|-----------|-----------------|-------------------|----------------------------------|-----------------|------------------|-------------|----------------|------------------|--------|
| омер Дата | <u></u> = 0     | )рганизация       | Здание                           | Вид начислени   | ия Ответственный | Комментарий | A              |                  |        |
|           | (КУ) Времени    | ное отключение ус | :пут: Проведен                   |                 |                  |             |                |                  |        |
|           | Действия 🕶 🖳    | 🗟 🚺 🗳 🗳           | Перейти 👻 ②                      |                 |                  |             |                |                  |        |
|           | Номер:          | 00000001 от:      | 06.12.2011 13:51:50 🎒 Организаци | ия: ТСЖ "Комфор | ידי              |             |                |                  |        |
|           | Здание:         | Крылатская д.1    | × Ответствен                     | ный:            |                  |             |                |                  |        |
|           | Вид начисления: | Холодное водоснае | бжение (по норме ×               | Почасовое с     | тключение        |             |                |                  |        |
|           | Отключение      | Снижение качеств  | a                                |                 |                  |             |                |                  |        |
|           |                 | < 🔜 🛧 🗣 🔒 :       | аполнить ∙                       |                 | - I              |             |                |                  | 1.5.7  |
|           | N Здание        | Ка                | тегория помещений Помещ          | ение            | Вид начисления   | Дата начала | Дата окончания | Количество часов | Коммен |
|           |                 |                   |                                  |                 |                  |             |                |                  |        |
|           | -               |                   |                                  |                 |                  |             |                |                  |        |

- реквизиты: «Дата» и «Организация» заполнятся автоматически;
- *«Здание»* здание, по которому производилось временное отключение услуги; выбирается из **справочника «Жилые здания»;** выберем Крылатская д.1;
- *«Вид начисления»* услуга, по которой производилось временное отключение; выбирается из справочника «Виды начисления»; выберем «Холодное водоснабжение» (должно соответствовать виду начисления в тарифном плане);
- установим флажок «Почасовое отключение»;

#### Закладка «Отключение»

- табличная часть документа может быть заполнена:
  - вручную с указанием «Здания», «Вида начисления», «Даты начала» и «Даты окончания» отключения;
  - автоматически по кнопке «Заполнить списком помещений» с настраиваемыми параметрами формирования списка;
- заполним табличную часть документа автоматически; в окне «Формирования списка лицевых счетов» выберем критерий отбора - «Здание» - Крылатская д.1; (в параметрах отбора можно указать здание и подъезд, если отключение производилось не во всем здании);
- укажем «Дату начала» и «Дату окончания» временного отключения услуги, «Количество часов» (для почасового отключения);

| (КУ) Временн    | юе отключени  | е услуг: Проведен         |                |             |                                   |             |                |                  | _ 🗆 ×           |
|-----------------|---------------|---------------------------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|----------------|------------------|-----------------|
| Действия 🕶 🖳    | 🗟 🐻 📑 🕻       | 🍹 Перейти 🖌 🕜             |                |             |                                   |             |                |                  |                 |
| Номер:          | 00000001      | от: 06.12.2011 13:51:50 🗐 | Организация:   | ТСЖ "Комфор | π                                 |             |                |                  | ×               |
| Здание:         | Крылатская д. | 1×                        | Ответственный: |             |                                   |             |                |                  | ×               |
| Вид начисления: | Холодное водо | снабжение (по норме 🗙     |                | Почасовое о | отключение                        |             |                |                  |                 |
| Отключение      | Снижение кач  | ества                     |                |             |                                   |             |                |                  |                 |
| 0 B / X         | 🖩 🌢 🗣 🛔       | А↓ А↓ Заполнить -         |                |             |                                   |             |                |                  |                 |
| N Здание        |               | Категория помещений       | Помещение      |             | Вид начисления                    | Дата начала | Дата окончания | Количество часов | Комментарий     |
| 1 Крылатс       | жая д.1       |                           |                |             | Холодное водоснабжение (по норме) | 06.12.2011  | 06.12.2011     | 12,00            |                 |
| Knuwsertanua    |               |                           |                |             |                                   |             |                |                  |                 |
|                 |               |                           |                |             |                                   |             |                | OK 3             | аписать Закрыть |

#### 3. Проведем документ «Временное отключение услуг».

Для учета снижения качества предоставляемых услуг, в данном случае подачи холодной воды с перебоями 07.12.2011, также сформируем отдельный документ «Временное отключение услуг». В нем необходимо заполнить только закладку «Снижение качества», указать вручную «Процент снижения качества» по услуге.

| (КУ) Временни   | ре отключе  | ние услуг: Проведен    | ı *                  |                                   |             |                |                  |            | _ 🗆 >       |
|-----------------|-------------|------------------------|----------------------|-----------------------------------|-------------|----------------|------------------|------------|-------------|
| Действия 🕶 🖳    | o 🛛 🗳       | 🐴   Перейти 🕶 🕜        |                      |                                   |             |                |                  |            |             |
| Номер:          | 00000001    | от: 06.12.2011 13:5    | 1:50 🗊 Организация:  | ТСЖ "Комфорт"                     |             |                |                  |            | ×           |
| Здание:         | Крылатская  | (д.1                   | × Ответственный      | : [                               |             |                |                  |            | ×           |
| Вид начисления: | Холодное во | одоснабжение (по норме | e ×                  | Почасовое отключение              |             |                |                  |            |             |
| Отключение      | Снижение к  | сачества               |                      |                                   |             |                |                  |            |             |
| 🔁 🗟 🖉 🗙         | 🖩 🔶 🔻       | А Д Заполнить -        |                      |                                   |             |                |                  |            |             |
| N Здание        |             | Категория помещен      | Помещение            | Вид начисления                    | Дата начала | Дата окончания | Количество часов | % снижения | Комментарий |
| 1 Крылатск      | аяд.1       | Отдельная квартира     | Крылатская д. 1 кв.1 | Холодное водоснабжение (по норме) | 07.12.2011  | 07.12.2011     |                  | 50,00      |             |
|                 |             |                        |                      |                                   |             |                |                  |            |             |
| Karana Karana   |             |                        |                      |                                   |             |                |                  |            |             |
| помментарии:    |             |                        |                      |                                   |             |                |                  |            |             |

#### Отчет «Периоды отключения услуг по зданиям»

Отчет «Периоды отключения услуг по зданиям» предназначен для формирования данных о периодах отключения коммунальных услуг по зданиям.

Сформируем данный отчет:

- в меню конфигурации выберем Коммунальный учет Отчеты Жилой фонд Периоды отключения услуг по зданиям;
- в форме отчета «Периоды отключения услуг по зданиям», установим произвольный период «01.12.2011— 31.12.2011»;
- нажмем кнопку «Сформировать».

| У) Периоды отключения услуг по зданиям   |                               |                   |                   |                    |                     |                  |                  |   | - C     |
|--|-------------------------------|-------------------|-------------------|--------------------|---------------------|------------------|------------------|---|---------|
| извольный период 🔹 с: 01.12.2011   | mo: 31.12.20                  | 011 🔳 🛄           |                   |                    |                     |                  |                  |   |         |
| Сформировать   |                               |                   |                   |                    |                     |                  |                  | <b>=</b>                                    | <u></u> |
| Периоды отключения услуг п<br>Период: Декабрь 2011 г.<br>Группировки строк: Ссылка.Организация; Здан   | О ЗДАНИЯМ<br>ние: Категория п | і<br>юмещений; Ві | ид начисления; І  | Вид операции; Да   | та начала; Дата     | окончания; Кол   | пичество дней; Н | Количество часов; Процент снижения; Основан | ние;    |
| Параметры: Конец периода: 31.12.20<br>Начало периода: 01.12.2  | 11<br>011                     |                   |                   |                    |                     |                  |                  |   |         |
| Ссылка. Организация  |                               |                   |                   |                    |                     |                  |                  |   |         |
| Здание   |                               |                   |                   |                    |                     |                  |                  |   |         |
| Категория помещений  |                               |                   |                   |                    |                     |                  |                  |   |         |
| Вид начисления   | Вид<br>операции               | Дата<br>начала    | Дата<br>окончания | Количество<br>дней | Количество<br>часов | Процент снижения | Основание        |   |         |
| ТСЖ "Комфорт"  |                               |                   |                   |                    |                     |                  |                  |   |         |
| Крылатская д.1   |                               |                   |                   |                    |                     |                  |                  |   |         |
| Холодное водоснабжение (по норме)  | Отключение                    | 06.12.2011        | 06.12.2011        |                    | 12,0                | 0                |                  | -   |         |
|  |                               |                   |                   |                    |                     |                  |                  |   |         |
|  |                               |                   |                   |                    |                     |                  |                  |   |         |
|  |                               |                   |                   |                    |                     |                  |                  |   |         |
|  |                               |                   |                   |                    |                     |                  |                  |   |         |
| and the second sec |                               |                   |                   |                    |                     |                  |                  |   | T       |
|  |                               |                   |                   |                    |                     |                  |                  |   | -       |

Отчет «Периоды отключения услуг по помещениям»

**Отчет** «Периоды отключения услуг по помещениям» предназначен для формирования данных о периодах отключения коммунальных услуг по помещениям.

Сформируем данный отчет:

- в меню конфигурации выберем Коммунальный учет Отчеты Жилой фонд Периоды отключения услуг по помещениям;
- в форме отчета «Периоды отключения услуг по помещениям», установим произвольный период «01.12.2011— 31.12.2011»;
- нажмем кнопку «Сформировать».

| Период         с (01.12.2011)         по: (31.12.2011)  | Вники Левикод         с.         (2) (11.2.2011)         (2) (11.2.2011)         (2) (2) (2) (2) (2) (2) (2) (2) (2) (2)  | вней период         ©         ©         [0] [0] 1.2.2011         [0] [0]           видерсель         ©   |  |   |                   |                 |                 |                   |               |                             |  |
|--|---|--|--|---|-------------------|-----------------|-----------------|-------------------|---------------|-----------------------------|--|
|  | PayAppendia     PayAppen      |  | ьный период 💌 с: 01.12.2011 🏢 п  | no: 31.12.2011 🗐 🛄                              |                   |                 |                 |                   |               |                             |  |
| Периоды отключения услуг по помещениям Период. Декабрь 2011 г. Группировки строк. Сорганизация: Здание; Ссылка; Вид начисления; Вид операции: Дата начала; Дата окончания; Количество дней; Количество часов; Процент снижения; Основание; Параметры: Конец периода: 31.12.2011 Ссылка Opraнизация Здание Ссылка Opraнизация Вид операции Дата начала Дата Ссылка окончания Вид операции Дата начала Дата Количество Процент Сиккения Сснование; Ссылка Opranusaция Ссылка Opranusaц  | Периоды отключения услуг по помещениям Периоды декабрь 2011 г. Группирован строк Сселика Организация; Здание; Сселика; Вид начисления; Вид операции; Дата начала; Дата окончания; Количество дей; Количество часов; Процент снижения; Основание; Параметры: Конац периода: 31.12.2011 Начало периода: 31.12.2011 Ссыпка Организация Здание Ссыпка Организация Вид операции Дата начала Дата Окончания Дией Количество Процент снижения; Основание; Количество цеор; Процент снижения; Основание; Ссыпка Организация Ссыпка Организация Вид операции Дата начала Дата Окончания Дией Количество Процент Ссинжения; Основание Ссыпка Организация Ссыпка Организация Ссыпка Организация Ссыпка Организация Ссыпка Окончания Дией Количество Процент Ссинкения; Основание Ссыпка Организация Ссыпка Окончания Окончания Дией Количество Процент Ссинкения; Основание Ссыпка Организация Ссыпка Организа | Периоды отключения услуг по помещениям<br>Период Деабрь 2011 г.<br>Пралиара 2011 г.<br>Параметры: Конча периода: 31.12.2011<br>Начало периода: 01.12.2011<br>Ссылка. Организация<br>Здание<br>Ссылка.<br>Вид начисления Вид операции: Дата начала Дата Количество дней; Количество часов, Процент силжения; Основание;<br>Параметры: Конча периода: 01.12.2011<br>Ссылка. Организация<br>Здание<br>Ссылка.<br>Вид начисления Вид операции: Дата начала Дата Количество Испорт Сонование;<br>Параметри: Количество Процент силжения; Основание;<br>Ссылка.<br>Вид начисления Вид операции: Дата начала Дата Количество Процент силжения; Основание;<br>Ссылка.<br>Вид начисления Вид операции Дата начала Дата Количество Испорт Сонование<br>Ссилка.<br>Количества д. 1. в.1<br>Холодоке водосайбжени (по морше) Сотключение 06.12.2011 06.12.2011 1 1 200<br>Корылатская д. 1. в.3<br>Холодное водосайбжения (по морше) Отключение 06.12.2011 06.12.2011 1 1 200  | рмировать  |   |                   |                 |                 |                   |               |                             |  |
| Ссылка Организация<br>Здание<br>Ссылка<br>Вид операции Дата начала Дата<br>окончания Количество Ине Основание<br>окончания Количество Процент<br>начисления Соличество Сонижения<br>Крылатская д.1 кв.1<br>Хоподное водоснабжение (по норме) Отключение<br>Крылатская д.1, кв.2<br>Хоподное водоснабжение (по норме) Отключение<br>Крылатская д.1, кв.2<br>Хоподное водоснабжение (по норме) Отключение<br>Крылатская д.1, кв.2<br>Хоподное водоснабжение (по норме) Отключение<br>Соб.12.2011 06.12.2011 1 12.00<br>Крылатская д.1, кв.3<br>Хоподное водоснабжение (по норме) Отключение<br>Крылатская д.1, кв.3  | Ссылка. Организация<br>Здание<br>Ссылка Организация<br>Вид операции Дата начала Дата<br>вид начисления Вид операции Дата начала Дата<br>окончания Испонество Количество Процент<br>дней часов Процент<br>окончания Солование<br>изово солование<br>крыпатская д 1<br>Холодное водоснабжение (по норме) Отключение<br>Об.12.2011 06.12.2011 1 1 12.00<br>Крыпатская д 1, кв. 3<br>Холодное водоснабжение (по норме) Отключение<br>Об.12.2011 06.12.2011 1 1 12.00  | Ссылка Организация           Здание         Вид операции         Дата начала дата окончания         Количество цанов         Процент снижения           Вид начисления         Вид операции         Дата начала дата окончания         Количество дней         Основание           ТОК "Комфорт"         Количество снижения         Основание         Основание           Холодное водоснабжение (по норме)         Отключение         06.12.2011         1         12.00           Холодное водоснабжение (по норме)         Отключение         06.12.2011         06.12.2011         1         20.00           Крылатская д.1 кв.2         Окличение         06.12.2011         1         12.00         0           Холодное водоснабжение (по норме)         Отключение         06.12.2011         1         12.00         0           Холодное водоснабжение (по норме)         Отключение         06.12.2011         1         12.00         0           Холодное водоснабжение (по норме)         Отключение         06.12.2011         0         1         12.00           Холодное водоснабжение (по норме)         Отключение         06.12.2011         1         12.00         1 | Периоды отключения услуг по г<br>Период: Декабрь 2011 г.<br>Группировки строк: Ссылка.Организация; Здание;<br>Параметры: Конец периода: 31.12.2011<br>Начало периода: 01.12.2011 | <b>10Мещениям</b><br>Ссылка; Вид начисления; Ви | ид операции; Дата | начала; Дата ок | ончания; Количе | ство дней; Количе | ство часов; П | роцент снижения; Основание; |  |
| Ссылка Организация<br>Здание<br>Ссылка<br>Вид поерации Дата начала Дата<br>покончания Иначов Соличество Соличество Синжения<br>Крылатская д.1 кв.1<br>Холодное водоснабжение (по норме) Стключение<br>Крылатская д.1 кв.2<br>Холодное водоснабжение (по норме) Снижение качества<br>Холодное водоснабжение (по норме) Стключение<br>06.12.2011 06.12.2011 1 1 12.00<br>Крылатская д.1, кв.2<br>Холодное водоснабжение (по норме) Отключение<br>Холодное водоснабжение (по норме) Стключение<br>06.12.2011 06.12.2011 1 1 12.00   | Ссылка<br>Здание<br>Ссылка<br>Вид перации Дата начала Дата<br>икончания Иниество<br>кончания Дней Исолерации Ссижения<br>и асов Спижения<br>Крылатская д.1 кв.1<br>Холодное водоснабжение (по норме) Отключение<br>Крылатская д.1 кв.2<br>Холодное водоснабжение (по норме) Отключение<br>Крылатская д.1, кв.2<br>Холодное водоснабжение (по норме) Отключение<br>Крылатская д.1, кв.3<br>Холодное водоснабжение (по норме) Отключение<br>Об.12.2011 06.12.2011 1 1 12.00   | Ссылка Организация<br>Здание<br>Ссылка<br>Вид начисления Вид операции Дата начала Дата<br>окончания / ней Количество Процент<br>иасов Синжения Основание<br>крылатская д. 1 кв.1<br>Холодное водоснабжение (по норме) Отключение<br>Крылатская д.1, кв.2<br>Холодное водоснабжение (по норме) Отключение<br>06.12.2011 06.12.2011 1 12.00<br>Крылатская д.1, кв.3<br>Холодное водоснабжение (по норме) Отключение<br>06.12.2011 06.12.2011 1 12.00   | C  |   |                   |                 |                 |                   |               |                             |  |
| Здание           Ссылка         Вид операции         Дата начала<br>окончания         Дата<br>окончания         Количество<br>дней         Процент<br>часов         Основание           ТСЖ "Комфорт"  | Здание         Ссылка         Прид операции         Дата начала<br>окончания         Количество<br>дней         Количество<br>часов         Процент<br>снижения         Основание           ТОЖ "Комфорт"   | Здание<br>Бид начисления Вид операции Дата начала Дата Количество Количество Процент<br>Конитетская д.1<br>Крыятская д.1 ив.1<br>Холодное водоснабжение (по норме) Отключение 06.12.2011 06.12.2011 1 1 12.00<br>Крыятская д.1, кв.2<br>Холодное водоснабжение (по норме) Отключение 06.12.2011 06.12.2011 1 1 12.00<br>Крыятская д.1, кв.3<br>Холодное водоснабжение (по норме) Отключение 06.12.2011 06.12.2011 1 1 12.00<br>Холодное водоснабжение (по норме) Отключение 06.12.2011 06.12.2011 1 1 12.00  | Осылка. Организация  |   |                   |                 |                 |                   |               |                             |  |
| Ссылка         Вид операции         Дата начала<br>окончания         Дата<br>окончания         Количество<br>дней         Процент<br>часов         Основание           ТСЖ "Комфорт"<br>Крылатская д.1   | Ссылка         Вид операции         Дата начала<br>окончания         Дата<br>окончания         Количество<br>дней         Процент<br>часов         Основание           ТСЖ "Комфорт"<br>Крылатская д.1 ив.1   | Ссытка         Вид операции         Дата начала<br>окончания         Дата<br>окончания         Количество<br>дней         Количество<br>часов         Процент<br>снижения         Основание           Крылатская д.1         6.12         06.12.2011         1         12.00         0           Холодное водоснабжение (по норме)         Отключение         06.12.2011         0         1         12.00           Холодное водоснабжение (по норме)         Отключение         06.12.2011         0         1         12.00           Холодное водоснабжение (по норме)         Отключение         06.12.2011         0         1         12.00           Холодное водоснабжение (по норме)         Отключение         06.12.2011         0         1         12.00           Холодное водоснабжение (по норме)         Отключение         06.12.2011         0         1         12.00           Халодное водоснабжение (по норме)         Отключение         06.12.2011         0         1         12.00           Халодное водоснабжение (по норме)         Отключение         06.12.2011         0         1         12.00   | Здание   |   |                   |                 |                 |                   |               |                             |  |
| Вид начисления Вид операции Дата начала Дата околичество количество Гроцент Основание окончания<br>СНИЖения и окончания и окон | Вид начисления Вид операции Дата начала Дата количество количество Гроцент Основание кончество Количество Снижения Сенижения Сенихения Сенихения Сенихения Сенихения Сенихения Сенихения Сенихения  | Вид начисления Вид операции Дата начала дата количество Количество Количество Городент Основание ТСЖ "Комфорт" Крылатская д.1 кв.1 Холодное водоснабление (по норме) Снижение 06.12.2011 06.12.2011 1 1 12.00 Крылатская д.1, кв. 2 Холодное водоснабление (по норме) Отключение 06.12.2011 06.12.2011 1 1 12.00 Крылатская д.1, кв. 3 Холодное водоснабление (по норме) Отключение 06.12.2011 06.12.2011 1 1 12.00  | Ссылка   | B   |                   |                 | 10              | 10                | -             |                             |  |
| ССЖ: "Конфорт"         Окончания         Дней         Часов         Снижения           Крылатская д.1         Крылатская д.1         Крылатская д.1         Крылатская д.1         Крылатская д.1         1         12,00           Холодное водоснабжение (по норме)         Отилочение         06.12.2011         07.12.2011         1         12,00           Крылатская д.1, кв. 2         Отилочение         06.12.2011         06.12.2011         1         12,00           Крылатская д.1, кв. 3         Отилочение         06.12.2011         06.12.2011         1         12,00           Колодное водоснабжение (по норме)         Отилочение         06.12.2011         1         12,00         1   | СЖ: "Конфорт"         ОКОНЧАНИЯ         Дней         Часов         Снижения           Крылатская д.1  | ССЖ "Конфорт"         ОКОНЧАНИЯ         Дней         Часов         Снижения           Крылатская д.1         1         1         12.00            Холодное водоснабжение (по норме)         Отключение         06.12.2011         0         1         12.00           Крылатская д.1, кв.1         0         7.12.2011         0         7.12.2011         1         12.00           Холодное водоснабжение (по норме)         Отключение         06.12.2011         06.12.2011         1         12.00           Крылатская д.1, кв.2                 Холодное водоснабжение (по норме)         Отключение         06.12.2011         06.12.2011         1         12.00           Крылатская д.1, кв.3                 Холодное водоснабжение (по норме)         Отключение         06.12.2011         06.12.2011         1         12.00  | вид начисления   | вид операции                                    | Дата начала       | дата            | Количество      | Количество        | Процент       | Основание                   |  |
| ICM Комфорт<br>Крылатская д.1<br>Крылатская д.1 кв.1<br>Холодное водоснабжение (по норме) Отключение 06.12.2011 06.12.2011 1 12.00<br>Крылатская д.1, кв. 2<br>Холодное водоснабжение (по норме) Отключение 06.12.2011 06.12.2011 1 12.00<br>Крылатская д.1, кв. 3<br>Холодное водоснабжение (по норме) Отключение 06.12.2011 06.12.2011 1 12.00   | ICM Комфорт<br>Крылатская д.1<br>Колодное водоснабжение (по норме) Отключение 06.12.2011 06.12.2011 1 1 12.00<br>Колатская д.1, кв. 2<br>Холодное водоснабжение (по норме) Отключение 06.12.2011 06.12.2011 1 12.00<br>Крылатская д.1, кв. 3<br>Холодное водоснабжение (по норме) Отключение 06.12.2011 06.12.2011 1 12.00  | ICM: Комфорт<br>Крылатская д.1<br>Холодное водоснабжение (по норме) Отклочение 06.12.2011 06.12.2011 1 1 20,00<br>Крылатская д.1, кв. 2<br>Холодное водоснабжение (по норме) Отклочение 06.12.2011 06.12.2011 1 1 20,00<br>Крылатская д.1, кв. 3<br>Холодное водоснабжение (по норме) Отклочение 06.12.2011 06.12.2011 1 1 20,00   |  |   |                   | окончания       | днеи            | часов             | снижения      |                             |  |
| Крытагская д. 1. кв.1         Отключение         06.12.2011         06.12.2011         1         12.00           Холодное водоснабжение (по норме)         Снижение качества         07.12.2011         07.12.2011         1         50,00           Крытагская д. 1, кв. 2         Снижение качества         07.12.2011         06.12.2011         1         12.00           Холодное водоснабжение (по норме)         Отключение         06.12.2011         06.12.2011         1         12.00           Крытагская д.1, кв. 2         Улодное водоснабжение (по норме)         Отключение         06.12.2011         1         12.00           Холодное водоснабжение (по норме)         Отключение         06.12.2011         1         12.00           Холодное водоснабжение (по норме)         Отключение         06.12.2011         1         12.00  | Крытагская д. 1. кв.1         Отключение         06.12.2011         1         12.00           Холодное водоснабжение (по норме)         Снижение качества         07.12.2011         1         12.00           Крытагская д. 1, кв. 2         07.12.2011         06.12.2011         1         12.00           Холодное водоснабжение (по норме)         Отключение         06.12.2011         06.12.2011         1           Крытагская д. 1, кв. 2         07.12.2011         06.12.2011         1         12.00           Холодное водоснабжение (по норме)         Отключение         06.12.2011         1         12.00           Холодное водоснабжение (по норме)         Отключение         06.12.2011         1         12.00   | Крылагская д. 1. кв.1         Отключение         06.12.2011         1         12.00           Холодное водоснабжение (по норме)         Снижение качества         07.12.2011         1         12.00           Холодное водоснабжение (по норме)         Стилючение         06.12.2011         1         12.00           Холодное водоснабжение (по норме)         Отключение         06.12.2011         1         12.00   | ТСЖ. Комфорт   |   |                   |                 |                 |                   |               |                             |  |
| прешагован д. т.в.:1         Отключение         06.12.2011         06.12.2011         1         12.00           Холодное водоснайжение (по норме)         Снижение качества         07.12.2011         07.12.2011         1         50,00           Крылатская д.1, кв. 2         Отключение         06.12.2011         06.12.2011         1         12.00           Крылатская д.1, кв. 3         Отключение         06.12.2011         06.12.2011         1         12.00           Холодное водоснайжение (по норме)         Отключение         06.12.2011         06.12.2011         1         12.00   | прешагован д. 1 кв.1         Отключение         06.12.2011         06.12.2011         1         12.00           Холодное водоснабжение (по норме)         Снижение качества         07.12.2011         07.12.2011         1         10.00           Крылатская д.1, кв.2  | Прешатокан Д. 1 В.1         Отключение         Об.12.2011         06.12.2011         1         12.00           Холодное водоснабжение (по норме)         Снижение качества         07.12.2011         07.12.2011         1         10.00           Крытатская Д.1, кв. 2   | прылатская д.1   |   |                   |                 |                 |                   |               |                             |  |
| Холодное водоснайжение (по норме)         Отключение         Остилочение         07.12.2011         1         12.00           Крылатская д. 1, кв. 2         Силкжение         06.12.2011         06.12.2011         1         1         50,00           Крылатская д. 1, кв. 2         Силкжение         06.12.2011         06.12.2011         1         12.00           Холодное водоснайжение (по норме)         Отключение         06.12.2011         06.12.2011         1         12.00   | Холодное водоснайжение (по норме)         Отключение         00.12.2011         07.12.2011         1         12.00           Крылатская д.1, кв. 2         00.12.2011         00.12.2011         1         12.00         1           Холодное водоснайжение (по норме)         Отключение         06.12.2011         06.12.2011         1         12.00           Крылатская д.1, кв. 3   | Холоднов водоснайскине (по норме)         Отключение         00.12.2011         07.12.2011         1         12.00           Крылатская д.1, кв. 2   | Крылатская д. 1 кв. 1<br>Харадная подоснабующие (по нолие)   | Отипроцение                                     | 06 12 2011        | 06 12 2011      | Ť               | 12.00             |               |                             |  |
| Холодное водоснабжение (по норме)         Отключение         06.12.2011         06.12.2011         1         20.00           Крылатская д.1, кв. 3         Отключение         06.12.2011         06.12.2011         1         12.00           Холодное водоснабжение (по норме)         Отключение         06.12.2011         06.12.2011         1         12.00   | Крытаская д.т. ке. 2         Отключение         Отключение         Об.12.2011         1         100.12         00.00           Холодное водоснайжение (по норме)         Отключение         06.12.2011         06.12.2011         1         12.00           Крытаская д.1, ке. 3         Отключение         06.12.2011         06.12.2011         1         12.00   | Крытатская (1, кв. 2)         Сплонение (по норме)         Отключение         06.12.2011         06.12.2011         1         12.00           Крытатская д.1, кв. 3         Отключение         06.12.2011         06.12.2011         1         12.00           Крытатская д.1, кв. 3         Отключение         06.12.2011         06.12.2011         1         12.00  | Холодное водоснаожение (по норме)  | Сприночение                                     | 07.12.2011        | 07.12.2011      |                 | 1 12,00           | 50.00         |                             |  |
| Кроилатская д.1, кв.2         Стилочение         Об.12.2011         06.12.2011         1         12.00           Крылатская д.1, кв.3         Стилочение         06.12.2011         06.12.2011         1         12.00           Холодное водоснабжение (по норме)         Отключение         06.12.2011         06.12.2011         1         12.00  | Кроила Сая Д., н.в. 2         Отключение         06.12.2011         06.12.2011         1         12.00           Крылатская Д. 1, н.в. 3  | Холодное водоснабжение (по норме)         Отключение         06.12.2011         06.12.2011         1         12.00           Крылатская д.1, кв. 3   | Концатокая я 1 км. 2   | Снижение качества                               | 07.12.2011        | 07.12.2011      |                 |                   | 50,00         |                             |  |
| Холодное водоснабжение (по норме) Отключение 06.12.2011 06.12.2011 1 12.00   | Крылатская д.1, кв. 3<br>Холодное водосна8жение (по норме) Отключение 06.12.2011 08.12.2011 1 12.00   | Крылатская д.1, кв. 3<br>Холодное водосна8жение (по норме) Отключение 06.12.2011 08.12.2011 1 12.00  | Харалися водоснабучение (по нолие)   | Отклюцение                                      | 06 12 2011        | 06 12 2011      | -               | 12.00             |               |                             |  |
| Холодное водоснабжение (по норме) Отключение 06.12.2011 06.12.2011 1 12.00   | Холодное водоснабжение (по норме) Отключение 06.12.2011 08.12.2011 1 12.00  | Холодное водоснабжение (по норме) Отключение 06.12.2011 08.12.2011 1 12.00   | Консение водоснавжение (по норме)  | OTMINGENIE                                      | 00.12.2011        | 00.12.2011      |                 | 12,00             |               |                             |  |
|  |   |  | Крылатская д.т. кв. з  | 0   | 06 40 0044        | 06 40 0044      | 1               | 12.00             |               |                             |  |
|  |   |  |  |   |                   |                 |                 |                   |               |                             |  |
|  |   |  |  |   |                   |                 |                 |                   |               |                             |  |
|  |   |  |  |   |                   |                 |                 |                   |               |                             |  |